

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр. 2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ„ бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на ДУП за населба Бала Маало донесен со одлука на совет бр. 07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.1454/19 КО Кичево 7, во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на ДУП за населба Бала Маало донесена со одлука на совет бр. 07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.1454/19 КО Кичево 7, во Општина Кичево.

Член 2

Со донесувањето на ДУП за населба Бала Маало, ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП.бр.1454/19 за КО Кичево 7, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти бр.1109-1702 од 26.05.2015 год. изработен од Агенција за катастар на недвижности - одделение Кичево заради вклопување на бесправниот објект во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на урбанистичка документација ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на урбанистичката документација ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Нë базë тë ненит 22, параграфи 1 пика 1 dhe neni 62 параграфи 1 тë Ligjit пëр vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 parafrati 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë neni 10 параграфи 4 тë Ligjit пëр objektet e ndërtuara pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i PDU пëр lagja Balla Mëhallë sjellur me vendim në këshill nr. 07-1016/4 nga 14.07.2000, пëр PK.nr.1454/19 пëр KK Kërçovë 7, në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë ndryshim i PDU пëр lagja Balla Mëhallë sjellur me vendim në këshill nr. . 07-1016/4 nga 14.07.2000, пëр PK nr.1454/19 пëр KK Kërçovë 7, në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Me sjelljen e PDU пëр lagja Balla Mëhallë, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.1455/1, пëр KK Kërçovë 7, пëр shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje sipas elaboratit-gjeodezik nr. 1109-1702 nga dt. 26.05.2015, hartuar nga 1. nga Agjencia e Kadastrës së Patundshmërive - njësia Kërçovë пëр пërfshirjen e objektit pa leje në plan-dokumentacionin urbanistik.

Neni 3

Financimi пëр hartimin dhe sjelljen e Dokumentacion urbanistik - do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës пëр sjelljen e Dokumentacion urbanistik - do ta bëjë Seksioni пëр urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

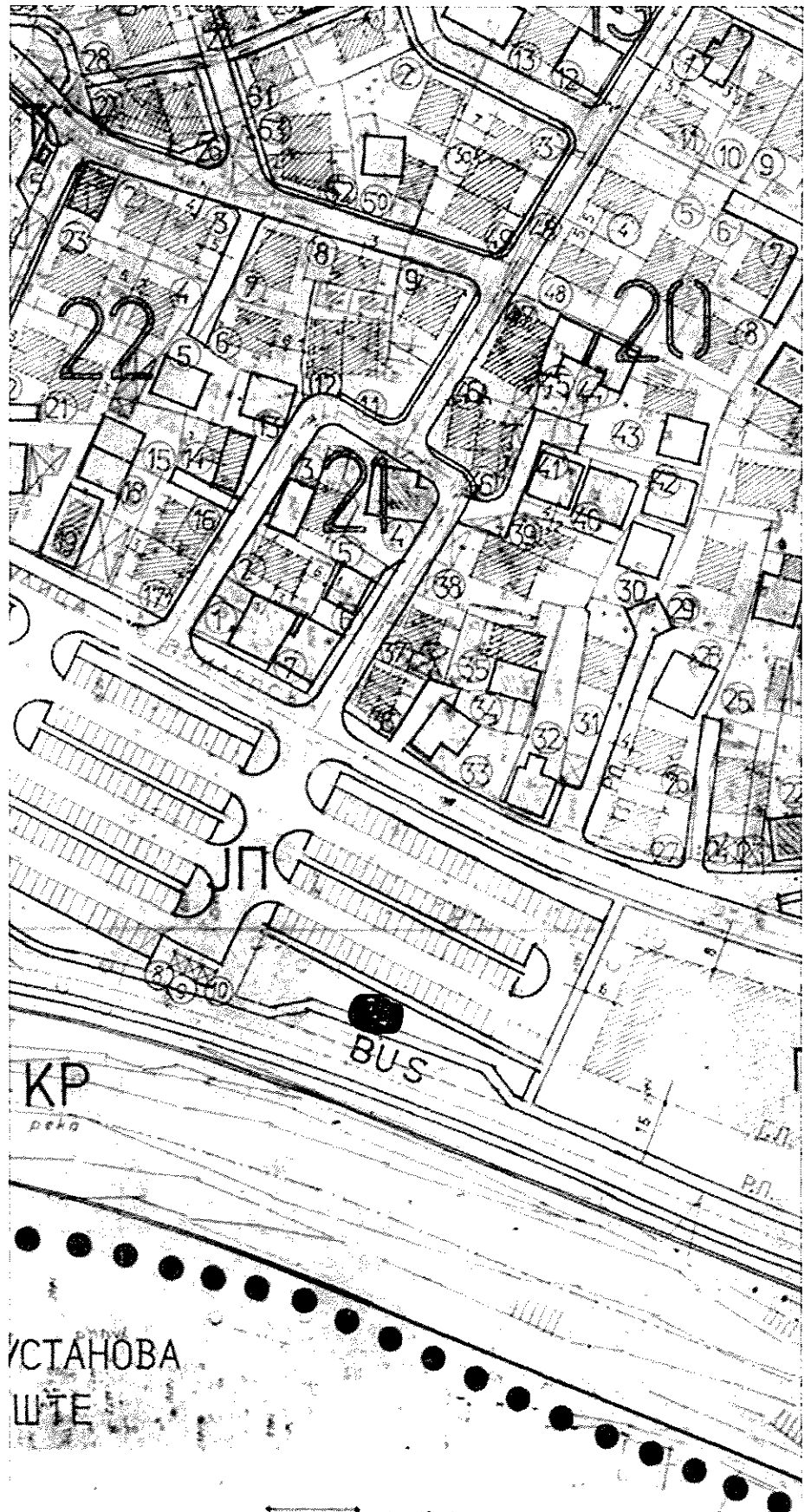
Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

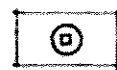
СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri



ЮВРШИНА

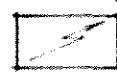
ИМ ТЕКИЈА
ОЛО

ЗАЕДНИ-



МЧ

МАЛСКА ЧЕШМА



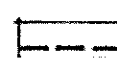
ТС

ПОСТОЈНИ ТРАС



ГО

ГРАНИЦА НА С



ИПТО

ИНДИВИДУАЛН



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1702 од 26.05.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА
Внатрешно премерување на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти**

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

изготвил

Драган Димитриевски _____

Одобрил:

М.П.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1702 од 26.05.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување
5. Скица за внатрешно премерување
6. рекапитулација
7. Имотен лист
8. ЦД и ПДФ



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барањето од Нурческа Лидија ул. Прилепска бб за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 1 на к.п.1454/19 за К.О. Кичево 7 .

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка направи увид на фактичка состојба , изврши етажен премер на зграда 1 на к.п.1454/19 запишана во и.л.број 100499 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат .

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за згради и посебните делови од зградите за новоутврдената фактичка состојба за објектот кој е предмет на барањето за изготвување на Геодетски Елаборат . Зградата 1 на к.п.1454/19 се состои од приземје стан 1 со површина од 15 м2

Изготвил геод. стручно лице

Драган Димитриевски _____

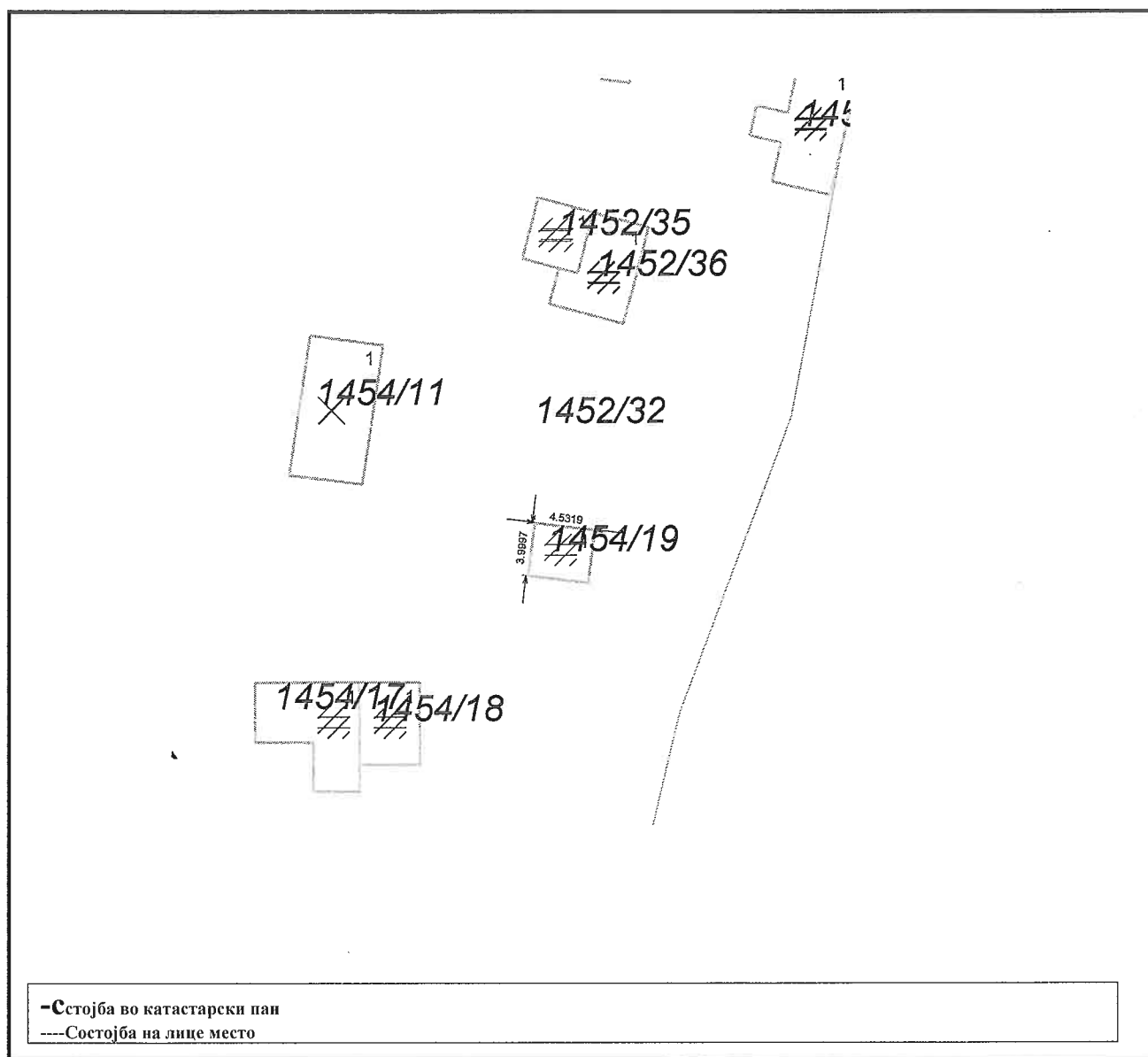
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1702 од 26.05.2015 г.
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

КО: Кичево 7

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил-геод.стручно лице:
Драган Димитриевски геом.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



од 26.05.2015 г

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

[illegible]

М.П.	Изготовил
------	-----------

Драган Димитриевски геом

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5318/2015 од 26.05.2015 09:18:39



ИМОТЕН ЛИСТ број: 100499 ПРЕПИС Катастарска општина: КИЧЕВО 7

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Part. br.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	ОКОПЕ	1/1	Постоечка катастарска евиденција Врска У.бр.08-270/2014 од 21-03-2014 год.	1126-1568/2014	05.11.2014 09:15:27

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Број на основен дел	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	гз	зпз 1					
1454	19	Викано место/улица КИЧЕВО			18	СОПСТВЕНОСТ		1126-1568/2014	05.11.2014 09:15:27

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпз	Земјиште под града
гз	Вештачки неподдни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Нухи Балажи
име и презиме, потпис