

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (“Службен весник на Република Македонија” бр. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/2013, 44/2014, 115/2014, 199/2014, 124/2015, 129/2015, 217/2015, 31/2016, 190/2017 и Република Северна Македонија” бр.174/2021 и Република Северна Македонија” бр.174/2021), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на урбанистичка документација за с. Србјани - Кичево заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на урбанистичка документација за с. Србјани - Кичево ,донесен со Одлука на Совет на Општина Другово бр. 07-57/7 од 15.04.1999 година.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документација ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП бр.391/2, КО Србјани -вон г.р , заради утврдување на правен статус на бесправен објект според геодетски елаборат бр.1109-762 од 24.03.2017 година, изработен од „ Агенција за катастар на недвижности,, -Кичево.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 тë Ligjit пëр vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, paragrafi 1, pika 7 тë Statutit тë Komunës së Kërçovës (Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 тë Ligjit пëр objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/2013, 44/2014, 115/2014, 199/2014, 124/2015, 129/2015, 217/2015, 31/2016 dhe 190/2017 dhe (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.174/2021 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.174/2021), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këte:

V E N D I M

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik пëр fsh. Sërbjanë - Kërçovë пëр пërcaktimin e objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik- пëр fsh. Sërbjanë në Kërçovë i sjellur me vendim тë Këshillit тë Komunës së Dërgovë nr.07-57/7 nga dt.15.04.1999.

Neni 2

Me sjelljen e dokumentacioni urbanistik, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.391/2, KK Sërbjanë - jashtë-r.n, пëр shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje sipas elaboratit gjeodezik nr. 1109-762 nga dt. 24.03.2017, i hartuar nga “Agjencin пëр kadastër тë patundshmërive,, Kërçovë.

Neni 3

Financimi пëр hartimin e dokumentacionit тë planifikuar, do тë bëhet me

средства од Буџет на Општина Кичево.

mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Член 4

Neni 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Neni 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. / Nr. _____
Dt. _____ година
К и ч е в о / К е р ç о в е

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Skender Xhabiri



7497618.33, 4593577.57

Ботт онор АТ

ЗАГАА УРБЕТ

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-762 од 24.03.2017 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА
Внатрешно премерување на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти**

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

изготвил

Драган Димитриевски _____

Одобрил:

М.П.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-762 од 24.03.2017 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување
5. Скица за внатрешно премерување
6. рекапитулација
7. Имотен лист
8. ЦД и ПДФ



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барањето од Абази Џафер од с. Србјани за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 2 на к.п.391/2 за К.О. Србјани .

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка направи увид на фактичка состојба , изврши етажен премер на зграда2 на к.п.391/2 запишана во и.л.број 617 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат .

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за згради и посебните делови од зградите за новоутврдената фактичка состојба за објектот кој е предмет на барањето за изготвување на Геодетски Елаборат . Зграда 2 на к.п.391/2 се состои од приземје влез 1 стан 1 со $P=97\text{ м}^2$, помошни површини тераси на приземје влез 1 стан 1 со $P=2\text{ м}^2$, кат 1 влез 1 стан 2 со $P=95\text{ м}^2$ и помошни површини тераси на кат 1 влез 1 стан 2 со $P=12\text{ м}^2$.

Изготвил геод. стручно лице

Драган Димитриевски _____

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-762 од 24.03.2017 г.
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

КО Србјани

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил-геод.стручно лице:
Драган Димитриевски геом.

СКИЦА
НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДИ
ПОСЕБЕН ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

ЕМБГ/ЕМБС													ИМЕ И ПРЕЗИМЕ /НАЗИВ И АДРЕСА			ДЕЛ НА ПОСЕД		ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ВКУПНАТА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА			
0	5	0	4	9	6	7	4	3	3	0	0	2	АБАЗИ ЦАФЕР			1/1					
													ВЛЕЗ								
БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА													КАТ			1					
БРОЈ НА ЗГРАДАТА ВО ПАРЦЕЛАТА													391/2			1					
НАМЕНА НА ЗГРАДАТА И ДРУГ ОБЈЕКТ													2			2					
АДРЕСА НА ЗГРАДАТА													А1-1			СТ					
С. СРЕЈАНИ																					
1													3,50			3,50		1			
2													3,22			3,22		2			
3													2,43			2,40		3			
4													3,50			3,50		4			
5													3,74			3,74		5			
6													3,48			3,44		6			
7													3,98			3,98		7			
8													3,70			3,70		8			
9													3,23			3,23		9			
10													3,50			3,50		10			
11													3,22			3,22		11			
12													2,40			2,40		12			
13													3,50			3,50		13			
14													3,22			3,22		14			
15													2,40			2,40		15			
16													3,50			3,50		16			
17													3,22			3,22		17			
18													2,40			2,40		18			
19													3,50			3,50		19			
20													3,22			3,22		20			
21													2,40			2,40		21			
22													3,50			3,50		22			
23													3,22			3,22		23			
24													2,40			2,40		24			
25													3,50			3,50		25			
26													3,22			3,22		26			
27													2,40			2,40		27			
28													3,50			3,50		28			
29													3,22			3,22		29			
30													2,40			2,40		30			
31													3,50			3,50		31			
32													3,22			3,22		32			
33													2,40			2,40		33			
34													3,50			3,50		34			
35													3,22			3,22		35			
36													2,40			2,40		36			
37													3,50			3,50		37			
38													3,22			3,22		38			
39													2,40			2,40		39			
40													3,50			3,50		40			
41													3,22			3,22		41			
42													2,40			2,40		42			
43													3,50			3,50		43			
44													3,22			3,22		44			
45													2,40			2,40		45			
46													3,50			3,50		46			
47													3,22			3,22		47			
48													2,40			2,40		48			
49													3,50			3,50		49			
50													3,22			3,22		50			
51													2,40			2,40		51			
52													3,50			3,50		52			
53													3,22			3,22		53			
54													2,40			2,40		54			
55													3,50			3,50		55			
56													3,22			3,22		56			
57													2,40			2,40		57			
58													3,50			3,50		58			
59													3,22			3,22		59			
60													2,40			2,40		60			
61													3,50			3,50		61			
62													3,22			3,22		62			
63													2,40			2,40		63			
64													3,50			3,50		64			
65													3,22			3,22		65			
66													2,40			2,40		66			
67													3,50			3,50		67			
68													3,22			3,22		68			
69													2,40			2,40		69			
70													3,50			3,50		70			
71													3,22			3,22		71			
72													2,40			2,40		72			
73													3,50			3,50		73			
74													3,22			3,22		74			
75													2,40			2,40		75			
76													3,50			3,50		76			
77													3,22			3,22		77			
78													2,40			2,40		78			
79													3,50			3,50		79			
80													3,22			3,22		80			
81													2,40			2,40		81			
82													3,50			3,50		82			
83													3,22			3,22		83			
84													2,40			2,40		84			
85													3,50			3,50		85			
86													3,22			3,22		86			
87													2,40			2,40		87			
88													3,50			3,50		88			
89													3,22			3,22		89			
90													2,40			2,40		90			
91													3,50			3,50		91			
92													3,22			3,22		92			
93													2,40			2,40		93			
94													3,50			3,50		94			
95													3,22			3,22		95			
96													2,40			2,40		96			
97													3,50			3,50		97			
98													3,22			3,22		98			
99													2,40			2,40		99			
100													3,50			3,50		100			
101													3,22			3,22		101			
102													2,40			2,40		102			
103													3,50			3,50		103			
104													3,22			3,22		104			
105													2,40			2,40		105			
106													3,50			3,50		106			
107													3,22			3,22		107			
108													2,40			2,40		108			
109													3,50			3,50		109			
110													3,22			3,22		110			
111													2,40			2,40		111			
112													3,50			3,50		112			
113													3,22			3,22		113			
114													2,40			2,40		114			
115													3,50			3,50		115			
116													3,22			3,22		116			
117													2,40			2,40		117			
118													3,50			3,50		118			
119													3,22			3,22		119			
120													2,40			2,40		120			
121													3,50			3,50		121			
122													3,22			3,22		122			
123													2,40			2,40		123			
124													3,50			3,50		124			
125													3,22			3,22		125			
126													2,40			2,40		126			
127													3,50			3,50		127			
128													3,22			3,22		128			
129													2,40			2,40		129			
130													3,50			3,50		130			
131													3,22			3,22		131			
132													2,40			2,40		132			
133													3,50			3,50		133			
134													3,22			3,22		134			
135													2,40			2,40		135			
136													3,50			3,50		136			
137													3,22			3,22		137			
138													2,40			2,40		138			
139													3,50			3,50		139			
140													3,22			3,22		140			
141													2,40			2,40		141			
142													3,50			3,50		142			
143													3,22			3,22		143			
144													2,40			2,40		144			
145													3,50			3,50		145			
146													3,22			3,22		146			
147													2,40			2,40		147			
148													3,50			3,50		148			
149													3,22			3,22		149			
150													2,40			2,40		150			
151													3,50			3,50		151			
152													3,22			3,22		152			
153													2,40			2,40		153			
154													3,50			3,50		154			
155													3,22			3,22		155			
156													2,40			2,40		156			
157													3,50			3,50		157			
158													3,22			3,22		158			
159													2,40			2,40		159			
160													3,50			3,50		160			
161													3,22			3,22		161			
162													2,40			2,40		162			
163													3,50			3,50		163			
164													3,22			3,22		164			
165													2,40			2,40		165			
166													3,50			3,50		166			
167													3,22			3,22		167			
168													2,40			2,40		168			
169													3,50			3,50		169			
170													3,22			3,22		170			
171													2,40			2,40		171			
172													3,50			3,50		172			
173													3,22			3,22		173			
174													2,40			2,40		174			
175													3,50			3,50		175			
176													3,22			3,22		176			
177													2,40			2,40		177			
178													3,50			3,50		178			
179													3,22			3,22		179			
180													2,40			2,40		180			
181													3,50			3,50		181			
182													3,22			3,22		182			
183													2,40			2,40		183			
184													3,50			3,50		184			
185													3,22			3,22		185			
186													2,40			2,40		186			
187													3,50			3,50		187			
188													3,22			3,22		188			
189													2,40			2,40		189			
190													3,50			3,50		190			
191													3,22			3,22		191			
192													2,40			2,40		192			
193													3,50			3,50		193			
194													3,22			3,22		194			
195													2,40			2,40		195			
196													3,50			3,50		196			
197													3,22			3,22		197			
198													2,40			2,40		198			
199													3,50			3,50		199			
200													3,22			3,22		200			
201													2,40			2,40		201			
202													3,50			3,50		202			
203													3,22			3,22		203			
204													2,40			2,40		204			
205													3,50			3,50		205			
206													3,22			3,22		206			
207													2,40			2,40		207			
208													3,50			3,50		208			
209													3,22			3,22		209			
210													2,40			2,40		210			
211													3,50			3,50		211			
212													3,22			3,22		212			
213													2,40			2,40		213			
214													3,50			3,50		214			
215													3,22			3,22		215			
216													2,40			2,40		216			
217													3,50			3,50		217			
218													3,22			3,22		218			
219													2,40			2,40		219			
220													3,50			3,50		220			
221													3,22			3,22		221			
222													2,40			2,40		222			
223													3,50			3,50		223			
224													3,22			3,22		224			
225													2,40			2,40		225			
226													3,50			3,50		226			
227													3,22			3,22		227			
228													2,40			2,40		228			
229													3,50			3,50		229			
230													3,22			3,22		230			
231													2,40			2,40		231			
232													3,50			3,50		232			
233													3,22			3,22		233			
234													2,40			2,40		234			
235													3,50			3,50		235			

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-762 од 24.03.2017 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП	Дел основен	Адреса (улица и куќен број на зградата)	Број на зграда	Влез	Кат	Стан	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата м2	Волумен (м3)	Површина на земиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец)
										Број на зграда	(м2)	(м)
391	2	С. СРБЈАНИ	2	1	ПР	1	СТ	97		2	116	5,40
391	2	С. СРБЈАНИ	2	1	ПР	1	ПП	2				
391	2	С. СРБЈАНИ	2	1	1	2	СТ	95				
391	2	С. СРБЈАНИ	2	1	1	2	ПП	12				
							Вкупно	206				

М.П. Изготвил
Драган Димитриевски геом

ЛИСТ 1-а

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 2005

Година на извршена доградба /надградба на објектот _____

Година на реконструкција _____

Тип на реконструкција:

- Фасада
- Столарија
- Инсталации
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- Тврд материјал

Изјавил:

С. Крстич

(Име, презиме и потпис)