

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр. 2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ., бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на ДУП за населба Бала Маало донесен со одлука на совет бр. 07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.1455/1 КО Кичево 7, во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на ДУП за населба Бала Маало донесена со одлука на совет бр. 07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.1455/1 КО Кичево 7, во Општина Кичево.

Член 2

Со донесувањето на ДУП за населба Бала Маало, ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП.бр.1455/1 за КО Кичево 7, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти бр.7112-441 од 26.05.2011 год. изработен од „Геодет Коруноски“ ДООЕЛ увоз - извоз Кичево заради вклопување на бесправниот објект во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на урбанистичка документација ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на урбанистичката документација ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Нë базë тë ненит 22, параграфи 1 пика 1 dhe neni 62 параграфи 1 тë Ligjit пër vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 parafrafi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë neni 10 параграфи 4 тë Ligjit пër objektet e ndërtuara pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i PDU пër lagja Balla Mëhallë sjellur me vendim në këshill nr. 07-1016/4 nga 14.07.2000, пër PK.nr.1455/1 пër KK Kërçovë 7, në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë ndryshim i PDU пër lagja Balla Mëhallë sjellur me vendim në këshill nr. . 07-1016/4 nga 14.07.2000, пër PK nr.1455/1 пër KK Kërçovë 7, në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Me sjelljen e PDU пër lagja Balla Mëhallë, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.1455/1, пër KK Kërçovë 7, пër shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje sipas elaboratit-geodezik nr. 7112-441 nga dt. 26.05.2011, hartuar nga “Geodet Korunoski” SHPKNJP import-eksport Kërçovë пër пërfshirjen e objektit pa leje në plan-dokumentacionin urbanistik.

Neni 3

Financimi пër hartimin dhe sjelljen e Dokumentacion urbanistik - do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës пër sjelljen e Dokumentacion urbanistik - do ta bëjë Seksioni пër urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

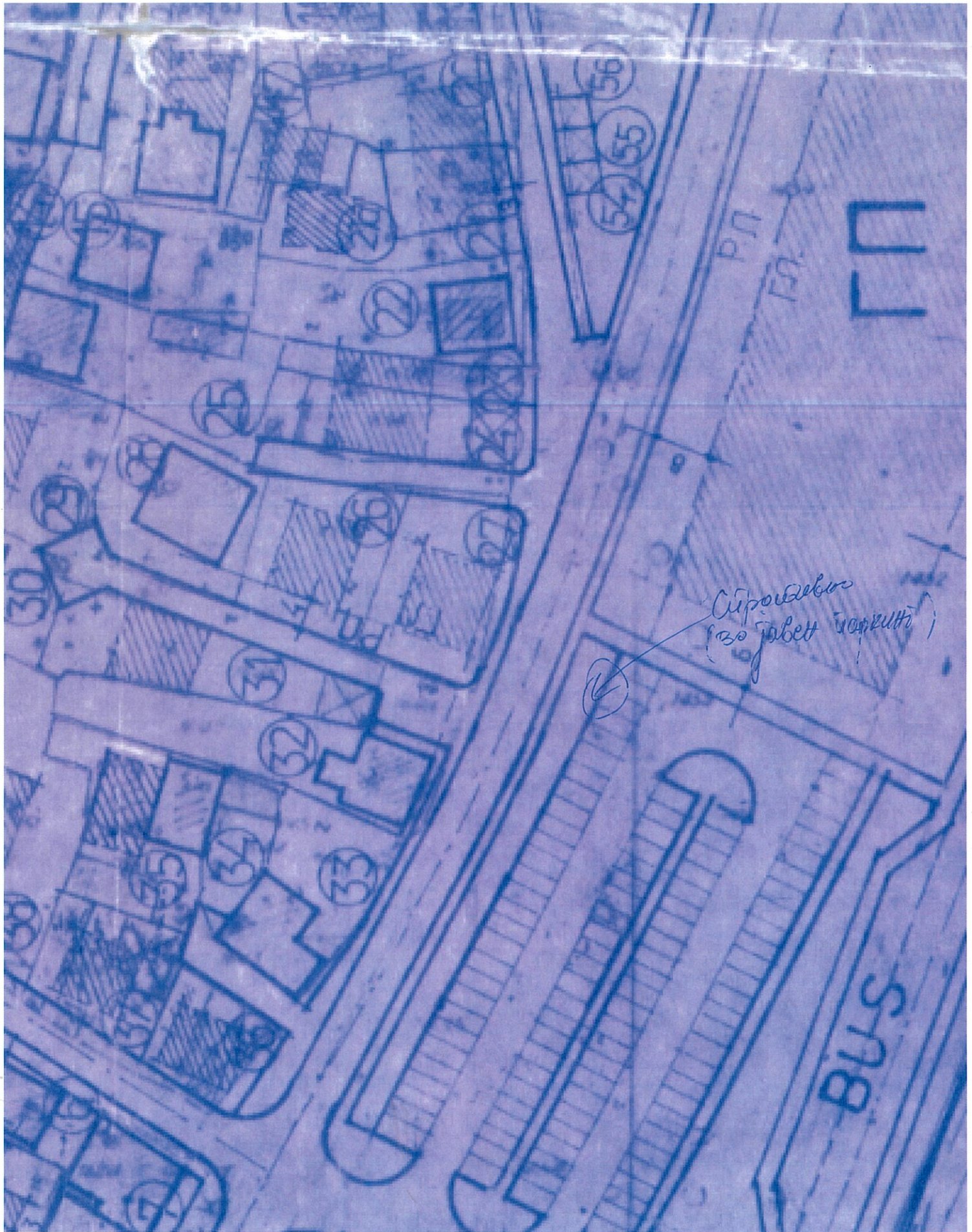
Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

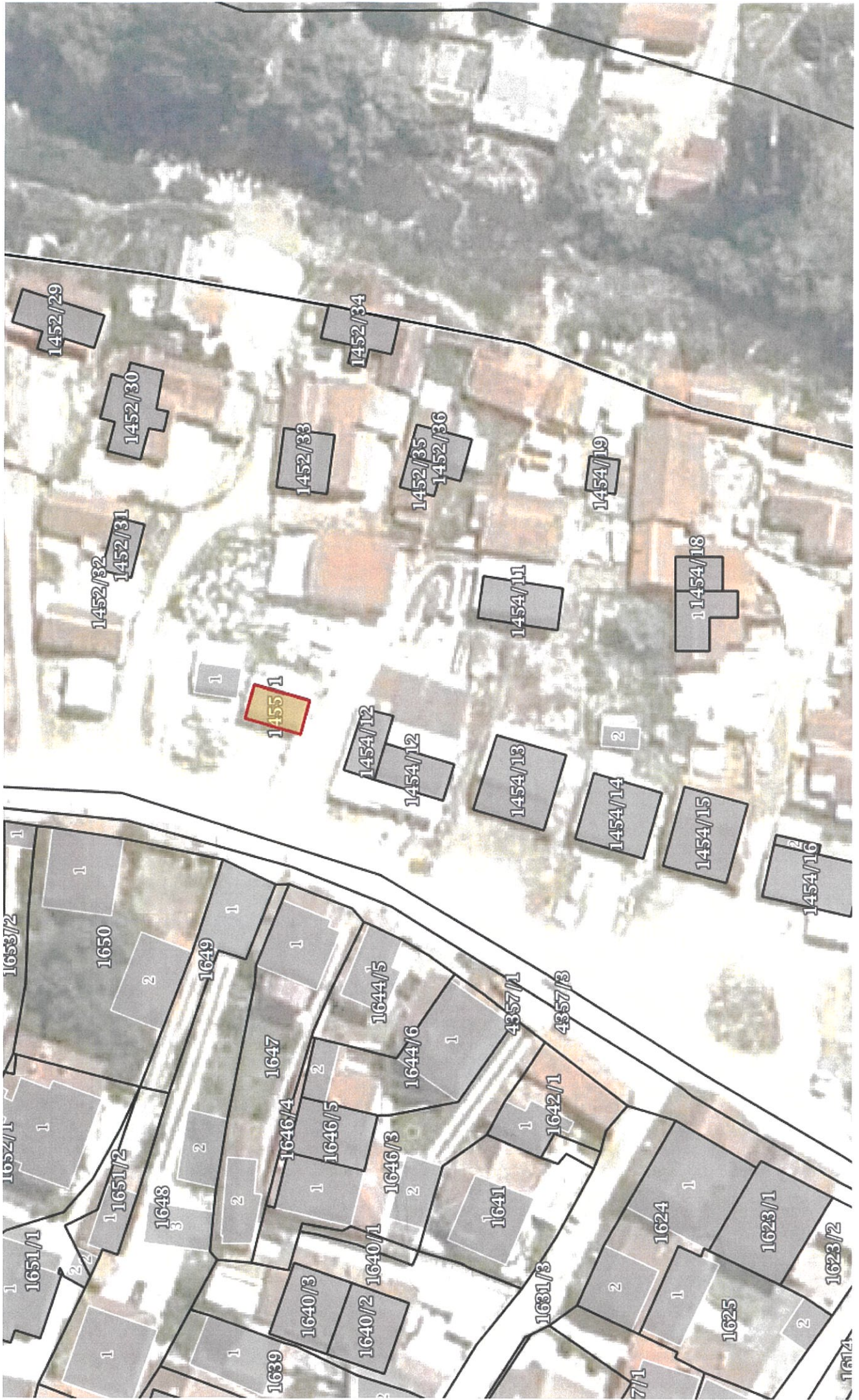
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri





Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз-извоз Кичево

ул.Мирко Милески бр.15
моб: 071 221150
моб: 076 422912
тел/факс: 045 220400
e-mail: geodet_6@t-home.mk

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ ДООЕЛ увоз-извоз

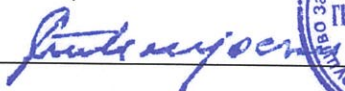
Бр. 71.12-441
26.05.2011 год.
КИЧЕВО

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ За легализација на бесправно изграден објект на КП 1455/1, КО. Кичево 7

Со заверката Агенцијата за катастар на недвижности
тврди дека при изработката на геодетскиот елаборат се
користени податоци од ГКИС и дека за истите е платен
надоместок согласно со Законот, додека за квалитетот и
точноста на податоците содржани во елаборатот одговара
изготвувачот.

ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ ДООЕЛ увоз-извоз
Кичево

Заверил:



Овластен геодет:
геод.инг. Илијоски Станимир



АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил:

МП

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз-извоз Кичево

ул.Мирко Милески бр.15
моб: 071 221150
моб: 076 422912
тел/факс: 045 220400
e-mail: geodet_6@t-home.mk

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за КО, КП, ПЛ :

- КО. КИЧЕВО 7, КП. 1455/1, И.Л. 20349

2. Податоци за извршениот премер:

На ден 16.05.2011 извршено е етажно премерување на објектот бр.1, објектот бр.2 и објектот бр.3 кои што се наоѓаат на Катастарска парцела бр. 1455/1 во КО. КИЧЕВО 7, исто така извршено е и габаритно премерување на објектот бр.1, објектот бр.2 и објектот бр.3.

Етажно премерување и висината на објектот е извршено со помош на *Distancer Trimble*, додека габаритното премерување е извршено со тотална станица.

М.П

Изготвил

Владо Коруноски



РЕКАПИТУЛАЦИЈА

[illegible]

Изготви:

Владо Коруноски

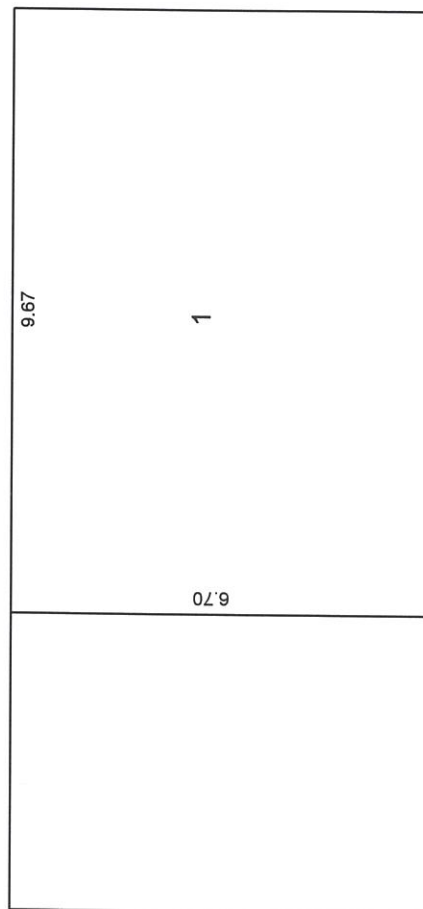


СКИЦА

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз-извоз Кичево

[illegible]

ПРИЗЕМЈЕ

[illegible]

Изготвил:

Владо Коруноски

M. P.

СКИЦА

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз-извоз Кичево

ЕМБГ/ЕМБС	Име и Презиме / назив и адреса				дел на недвижноста	Пресметување на внатрешна површина без правен основ			
	ШАР МЕРМЕР ул. "Прилепска" бб Кичево				1/1				
Број на катастарската парцела	1455/1	Влез Кат	1 Пр		Внатрешна површина / волумен м2 / м3 според правниот основ				
Број на зградата во парцелата	3	Број на посебниот дел од зградата		Деловен простор					
Намена на зградата и друг објект	Б 4	Намена на посебниот дел од зградата		ДП (530)					
Адреса на зградата	ул. "Прилепска" бб Кичево								
ПРИЗЕМЈЕ 4.73 6.72 1						Број на просторијата	Должина	Ширина	Површина
						1	6.72	4.73	31.79
Вкупно:						31.79			
Пресметување на вкупна внатрешна површина									

Изготвил:

Владо Коруноски

ДООЕЛ УВОЗ-ИЗВОЗ

М.П.

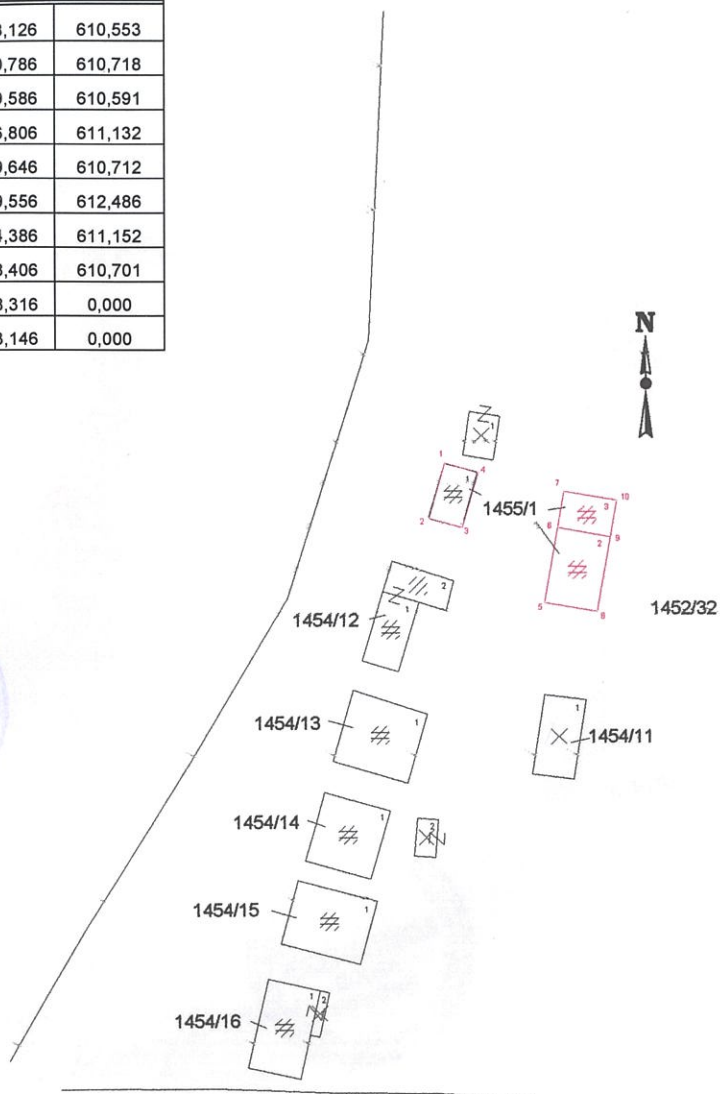
Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз-извоз Кичево

Агенција за катастар на недвижности
КО Кичево 7
Кп.бр. 1455/1
Вид на работа : Легализација

Скица на премерување размер 1: 1000

Список на новоформирани координати за
детални точки на КП 1455/1 за КО Кичево 7:

TI	Y	X	H
1	497748,490	596868,126	610,553
2	497746,404	596860,786	610,718
3	497750,767	596859,586	610,591
4	497752,894	596866,806	611,132
5	497761,645	596849,646	610,712
6	497763,401	596859,556	612,486
7	497764,243	596864,386	611,152
8	497768,647	596848,406	610,701
9	497770,403	596858,316	0,000
10	497771,245	596863,146	0,000



— Состојба од катастар на недвижности
— Состојба од лице место

Во Кичево
17.05.2011г.

Изработил:
Коруноски Владо

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-199/2021-02-08-01-2021 15:24:01



ИМОТЕН ЛИСТ број: 100497 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 7

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	...	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	СКОПЈЕ	1/1	Постројка катастарска евиденција – ПЛ бр. 3465, Нафрт-Записник од Влада на РМ бр. 42 -1921/1 од 05.03.2014 год., Акциски план за изложување на целокупното недвижностено градежно земјиште прифатен од Влада на РМ и Упатство за поставување бр. 03-5637/1 од 20.03.2014 год од РМ АКН.	1126-1571/2014	03.11.2014 09:38:14

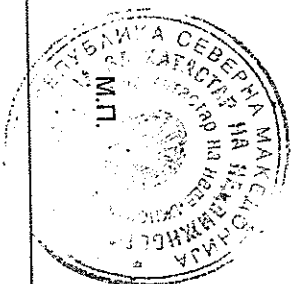
ЛИСТ Б. ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела основен	дел	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заједничка сопственост	Право преземено при конзервација на податоците од стариот ен-систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е исполнено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа	класа						
1455	1	ГРАД	гз	зпа 1		35	СОПСТВЕНОСТ			1126-1571/2014	03.11.2014 09:38:14

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпа	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-199/2021 од 08.01.2021 15:24:01

ИМОТЕН ЛИСТ број: 100497 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 7



Овластено лице:

Нухи Балажи

име и презиме, потпис