

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ„ бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од Општ акт за село Длапкин Дол донесен со одлука на совет бр.07-922/10 од 07.11.2007 за КП.бр.100 и КП.бр.790 КО Длапкин Дол во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од Општ акт за село Длапкин Дол донесен со одлука на совет бр.07-922/10 од 07.11.2007 за КП.бр.100 и КП.бр.790 КО Длапкин Дол во Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Урбанистичка документација за дел од Општ акт за село Длапкин Дол донесен со одлука на совет бр.07-922/10 од 07.11.2007 за КП.бр.100 и КП.бр.790 КО Длапкин Дол заради усогласување на намените, заради вклопување на бесправниот објект, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти со бр.03-2028/398 од 14.12.2018 год. изработен од Друштво за геодетски и катастарски услуги „Геотера,, во Кичево, во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на УД ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1 pika 1 dhe neni 62 paragrafi 1 тë Ligjit пër vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 paragrafi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë nenit 10 paragrafi 4 тë Ligjit пër objektet e ndërtuara pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këte:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë Aktit тë пërgjithshëm пër fshatin Dllapkin Doll sjellur me vendim në këshill nr.07-922/10 nga dt.07.11.2007, пër PK. Nr. 100 dhe PK. Nr. 790 пër KK. Dllapkin Doll në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë Aktit тë пërgjithshëm пëр fshatin Dllapkin Doll sjellur me vendim në këshill nr.07-922/10 nga dt.07.11.2007, пëр PK. Nr. 100 dhe PK. Nr. 790 пëр KK. Dllapkin Doll në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e ndryshimit тë Plandokumentacionit Urbanistik пëр pjesë тë Aktit тë пërgjithshëm пëр fshatin Dllapkin Doll sjellur me vendim në këshill nr.07-922/10 nga dt.07.11.2007, пëр PK. Nr. 100 dhe PK. Nr. 790 пëр KK. Dllapkin Doll пëр arsye se do тë bëhet pajtimi i qëllimeve пëр пërfshirjen e objektit тë ndërtuar pa leje sipas elaboratit gjeodezik пëр objektet e ndërtuara pa leje dhe pjesëve тë objekteve me nr. 03-2028/398 nga dt. 14.12.2018 тë hartuar nga Shoqatë пëр shërbime gjeodezike dhe тë kadastrës „Geotera,, në Kërçovë, në dokumentacionin e planifikuar urbanistik.

Neni 3

Financimi пëр hartimin dhe sjelljen e DUsë, do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на УД ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e DU-së do ta bëjë Seksioni për urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

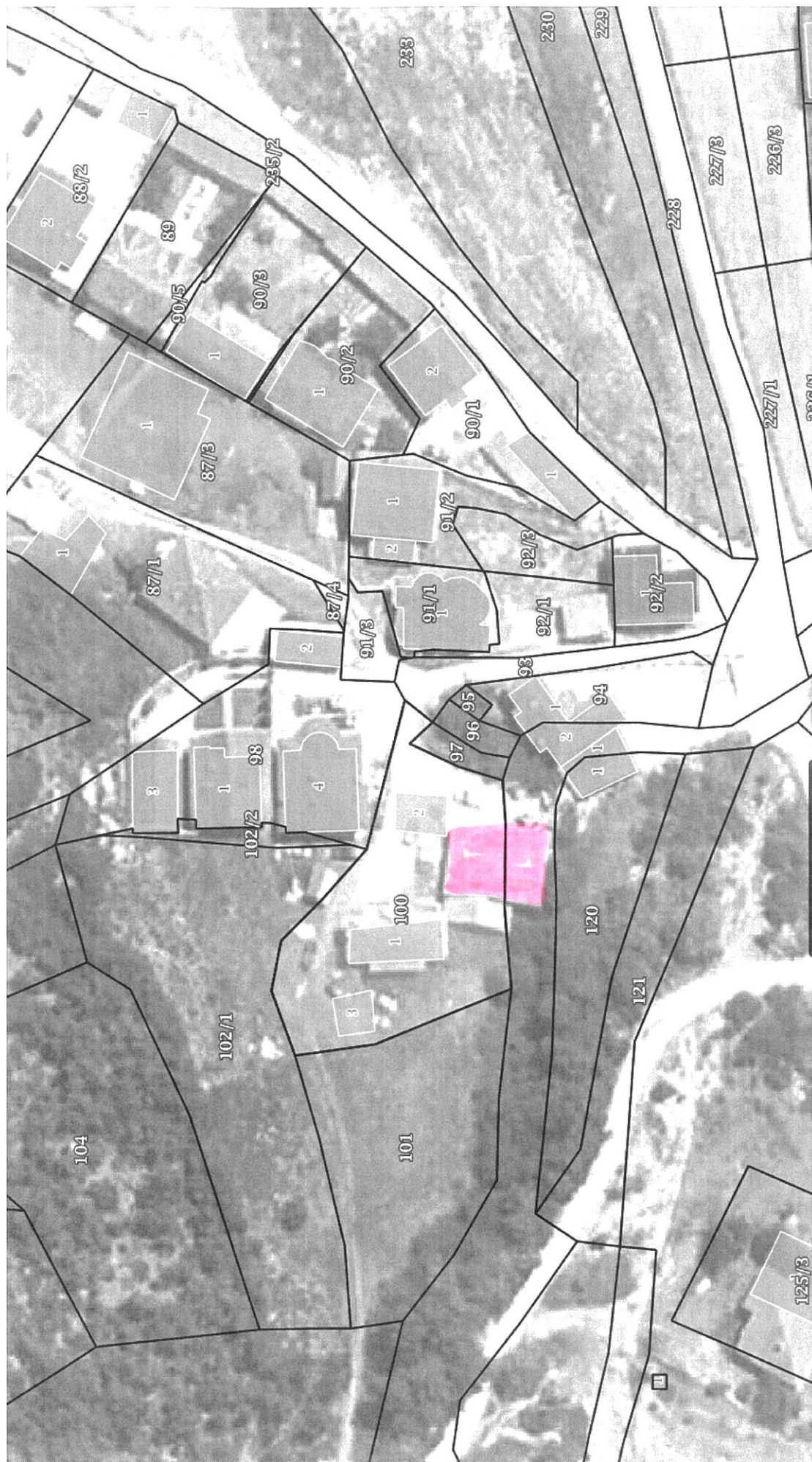
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Nr. _____
Dt. _____
К е р ч о в е

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri







ГЕОТЕРА
друштво за геодетски и катастарски услуги

Б.Кидрич 1 локал 12 тел. 045 22 00 10 Кичево

Предмет бр. 03-2028/398

Од : 14.12.2018 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ **ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

За утврдување на фактичка состојба за легализација на
бесправно изградени објекти и делови од објекти

К.О. ДЛАПКИН ДОЛ

ГЕОТЕРА - 1 КИЧЕВО
овластен геодет:
Миладиноски Душан геод.инж.

АКН Скопје
Одделение Кичево
овластено лице:

Заверил М.П.

SODR@ I NA NA GEODETSK I OT ELABORAT

1. Tehni~ki izve { taj.
2. Skica na premeruvawe na objekt.
3. Eta`ni skici.
4. Imoten/posedoven list.
5. Rekapitulacija na povr { ina.
6. Fotokopija od detalen list.
7. Dokaz za platen nadomest.
8. CD so podatoci vo elektronska forma.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Podatoci za KO, KP, IL:

Po barawe br. 03-2028/398 od liceto Gazmend Xemaili od s. Kolibari, Ki~evo izraboten e geodetski elaborat za legalizacija na bespravno izgraden objekt. Objektot zgrada 4 del e izgraden na K.P. 100 zavedena vo I.L. br. 25 so povr{ina $P=61\text{m}^2$, del e izgraden na KP 790 zavedena vo IL br. 87 so povr{ina od 44m^2 i za K.O. Dlapkin Dol.

2. Podatoci za metadata na premer i instrumenti,vreme,to~nost:

На лице место е излезено на ден 25.12.2018 година и извршено е мерење на објектите.

Постапувајќи по барањето извршен е увид и премер на лице место при што е утврдено дека на КП 100 има изградено повеќе објекти од кои зграда 4 изградена е дел на КП 100 со површина од 61m^2 , а дел е изградена на КП 790 со површина од 44m^2 И претставува објект од типот објекти на сервис за одржување и поправка на опрема и индустриски производи кој е изграден само на приземје.

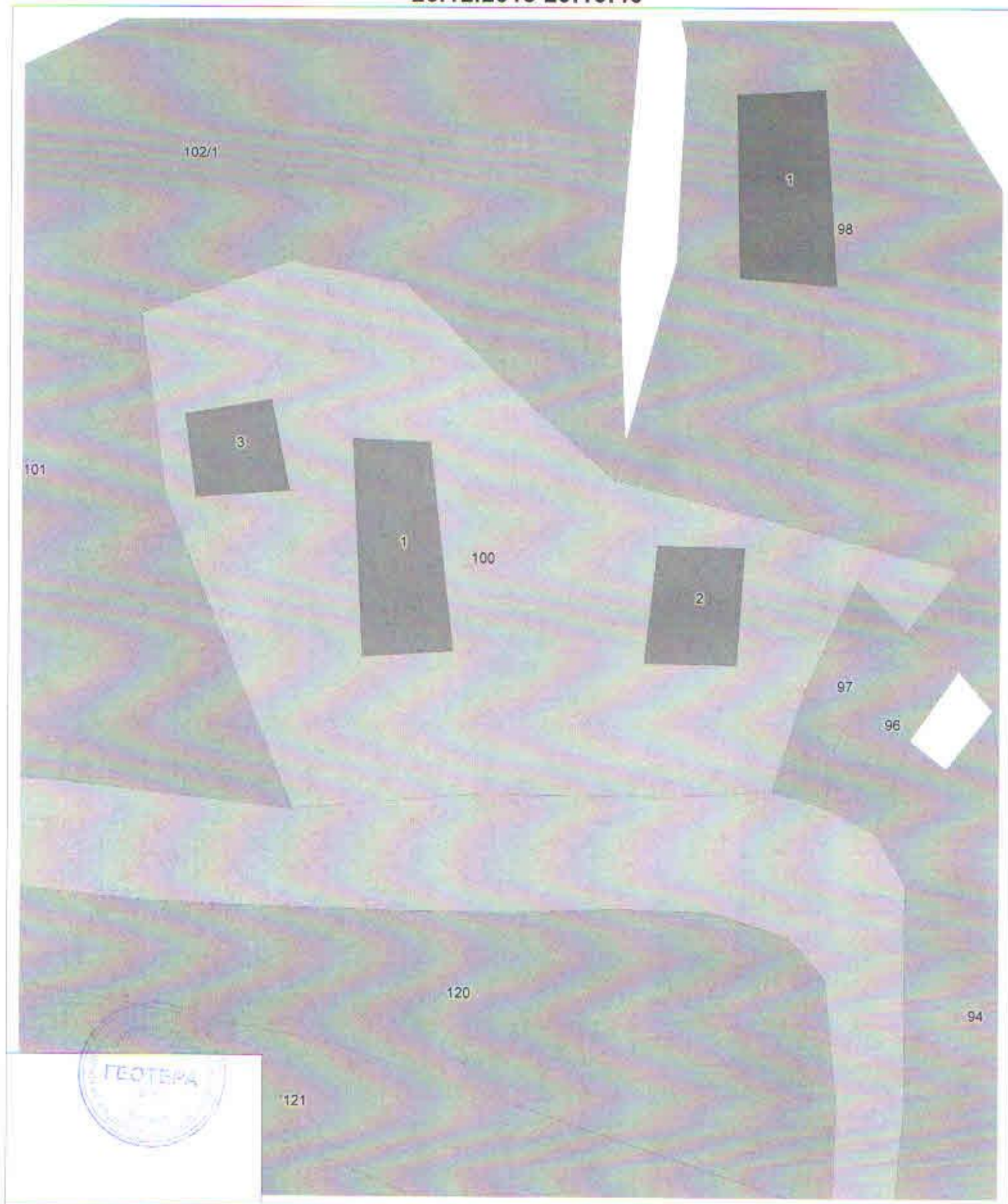
Mereweto na objektot e izvr{eno so GPS Topkon GRS1 od mre`ata na Makpost. Gabaritet na objektot i kontrolnite frontovi e izvr{eno so ra~na lenta BML 50 metri. Mereweto na vnatre{nite prostorii na objektot e izvr{eno so ra~en distanciometar Trimbl 50m. Povr{inite se presmetani od originalnite merewa.

3. Podatoci za izvr{itelite na premerot:

Na lice mesto bil Miladinoski Du{an geod.in`. na den 25.12.2018godina.

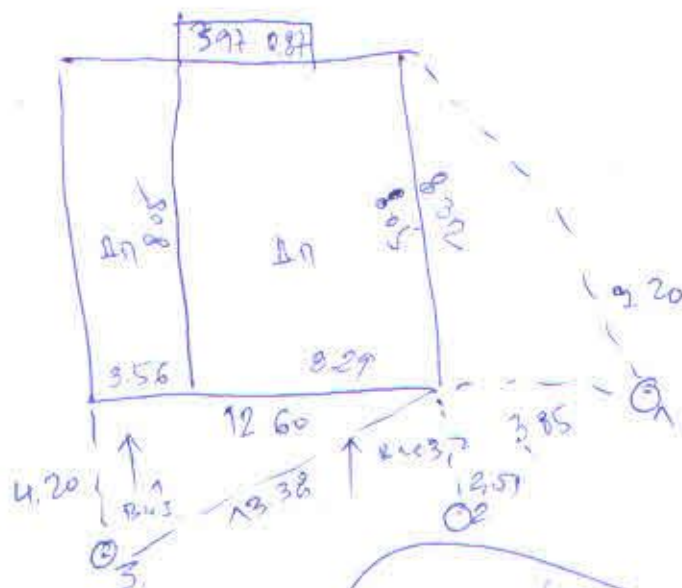
Ki~evo
27.12.2018

Ovlasten geodet
Miladinoski Du{an geod. in`.



Idar!

Violeta



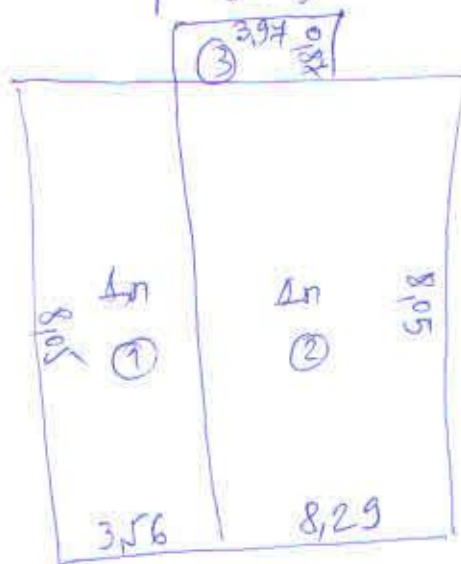
Габариты Меморандума

с. Консультации
с. А. А. А.

Примечание

1. $8,05 \times 3,56 = 28,66$
 2. $8,29 \times 8,05 = 66,73$
 3. $3,97 \times 0,87 = 3,45$
- 98,84

Примечание





ИМОТЕН ЛИСТ број: 25 ИЗВОД

Катастарска општина: ДЛАПКИН ДОЛ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	АМДИЈЕ ЏЕМАИЛИ	С.КОЛИБАРИ ББ, КИЧЕВО	1/1	Дог.за дар ОДУ.бр.207/18 од 20.12.2018 год.нотар А.Халими.	1112-2266/2018	21.12.2018 13:22:06

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
100		СЕЛО		дм	474	СОПСТВЕНОСТ			1122-7422/2013	30.12.2013 12:02:11
100		СЕЛО		зпз 1	69	СОПСТВЕНОСТ			1122-7422/2013	30.12.2013 12:02:11
100		СЕЛО		зпз 2	41	СОПСТВЕНОСТ			1122-7422/2013	30.12.2013 12:02:11
100		СЕЛО		зпз 3	31	СОПСТВЕНОСТ			1122-7422/2013	30.12.2013 12:02:11
100		СЕЛО		ов	5	СОПСТВЕНОСТ			1122-7422/2013	30.12.2013 12:02:11

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ов	Овощарници
зпз	Земјиште под зграда
дм	Дворно место

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 25 ИЗВОД
Катастарска општина: ДЛАПКИН ДОЛ

М.П.



Овластено лице:

Душан Миладиноски

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12289/2018 од 26.12.2018 20:17:34



ИМОТЕН ЛИСТ број: 87 ИЗВОД

Катастарска општина: ДЛАПКИН ДОЛ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	усогласување на податоците.	1122-791/2017	12.05.2017 13:21:31

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
790		СЕЛО	в	р		8933	СОПСТВЕНОСТ			1122-791/2017	12.05.2017 13:21:31

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
в	Земјиште под води
р	Реки

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Душан Миладиноски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2760782

Датум на валута 26.12.2018	
Назив на налогодавач: Душан Миладиноски Борис Кидрич 28	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: AKN 3
Даночен број или ЕМБС: 6185053	Износ: МКД 525.59
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.12.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	11.59
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	525.59

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-4099/2018 од 18.12.2018 13:40:23

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Снежана Здравковска
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services
Сериски број: 9b3c735f
Валиден до: 16.11.2020
Датум и час на потпишување: 18.12.2018 во 15:50:07
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ПОДРАЧЈЕ / КО ДЛАПКИН ДОЛ

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
	481	495888,77	601648,80	



Овластено лице
Снежана Здравковска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

-786/2018 од 18.12.2018 13:38:38



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО ДЛАПКИН ДОЛ

Се потврдува дека ГЕОТЕРА ДОО КИЧЕВО, 6185053, БОРИС КИДРИЧ БР.1 ЛОКАЛ 12 1/12 - КИЧЕВО на ден 18.12.2018 во 13:37:33 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број -786/2018

КО.: ДЛАПКИН ДОЛ / Парцела: 100

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка '4CK6CL8', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.

М.П.



Овластено лице

Душан Миладиноски

(име, презиме и потпис)

ИЗЈАВА
Основни податоци

Име Изменд
Презиме Медови
Адреса на живеење с. Кокибарце

Податоци за недвижноста

Катастарска општина Драгешин Дол
Катастарска парцела 100
Зграда/објект/посебен ^{здр 4} дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.) на КП 100
Општина Кичево улица _____ број 55

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 2006
Година на извршена доградба /изградба на објектот _____
Година на реконструкција _____
Тип на реконструкција:

- Фасада
- Столарија
- Инсталација
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- ☒ Тврд материјал

Изјавил



GEOTERA DOO KI ^EVO
Delovoden br. 03-2028/398 od 14.12.2018

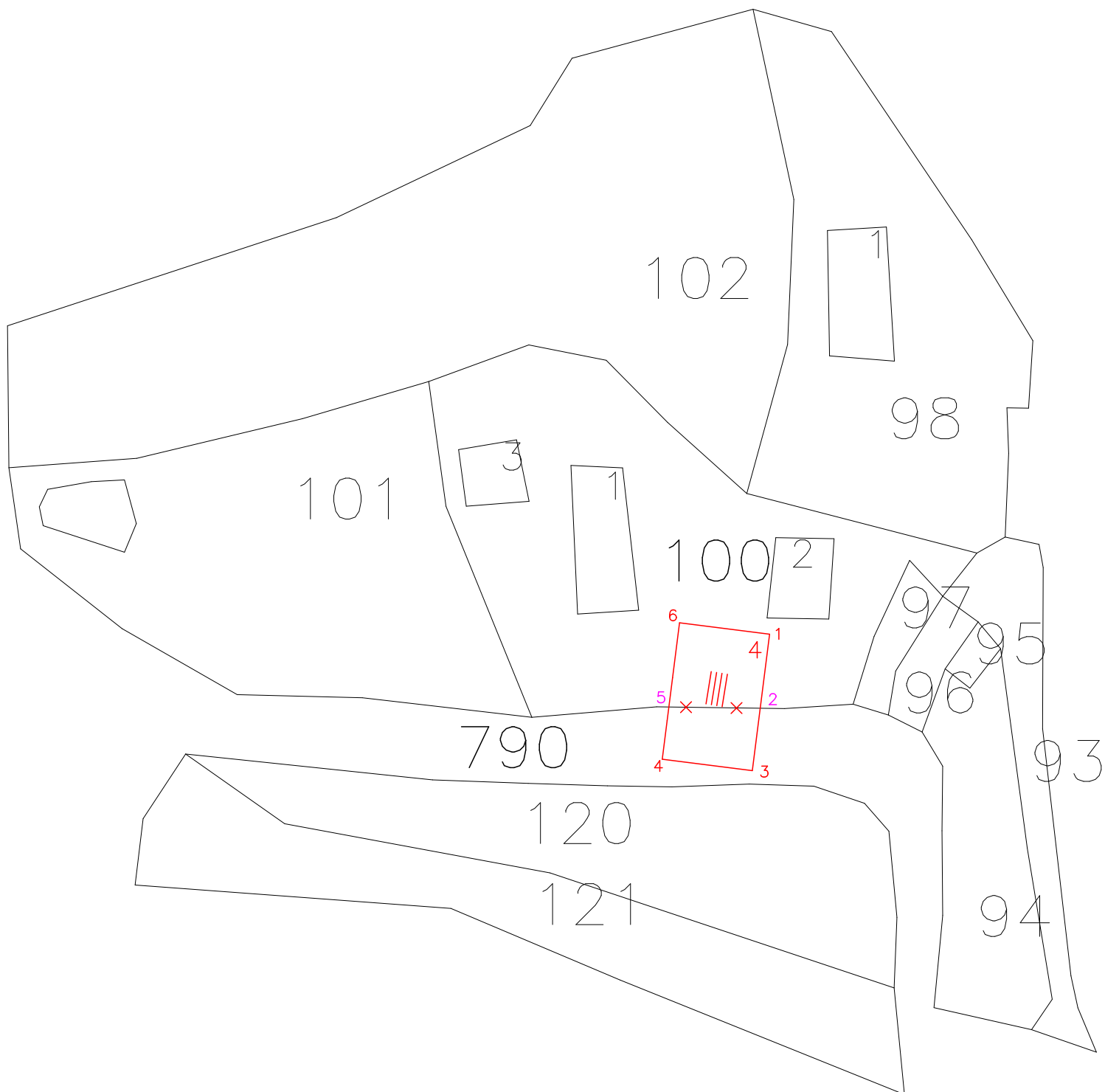
K.O. Dlapkin Dol
K.P. 100

SK I CA NA PREMERUVAWE

Koordinati na novi detalni to~ki:

1.	496493.58	603018.00
2.	496492.72	603011.22
3.	496491.99	603005.50
4.	496483.74	603006.55
5.	496484.34	603011.33
6.	496485.32	603019.05

Izработil:



Terenski merenja

Terenski merenja Gzmend Dzemaili
03-2028/398 14122018
KP 100 KO D.DoI
GPS GRS1 Topcon
real #22#2441-4

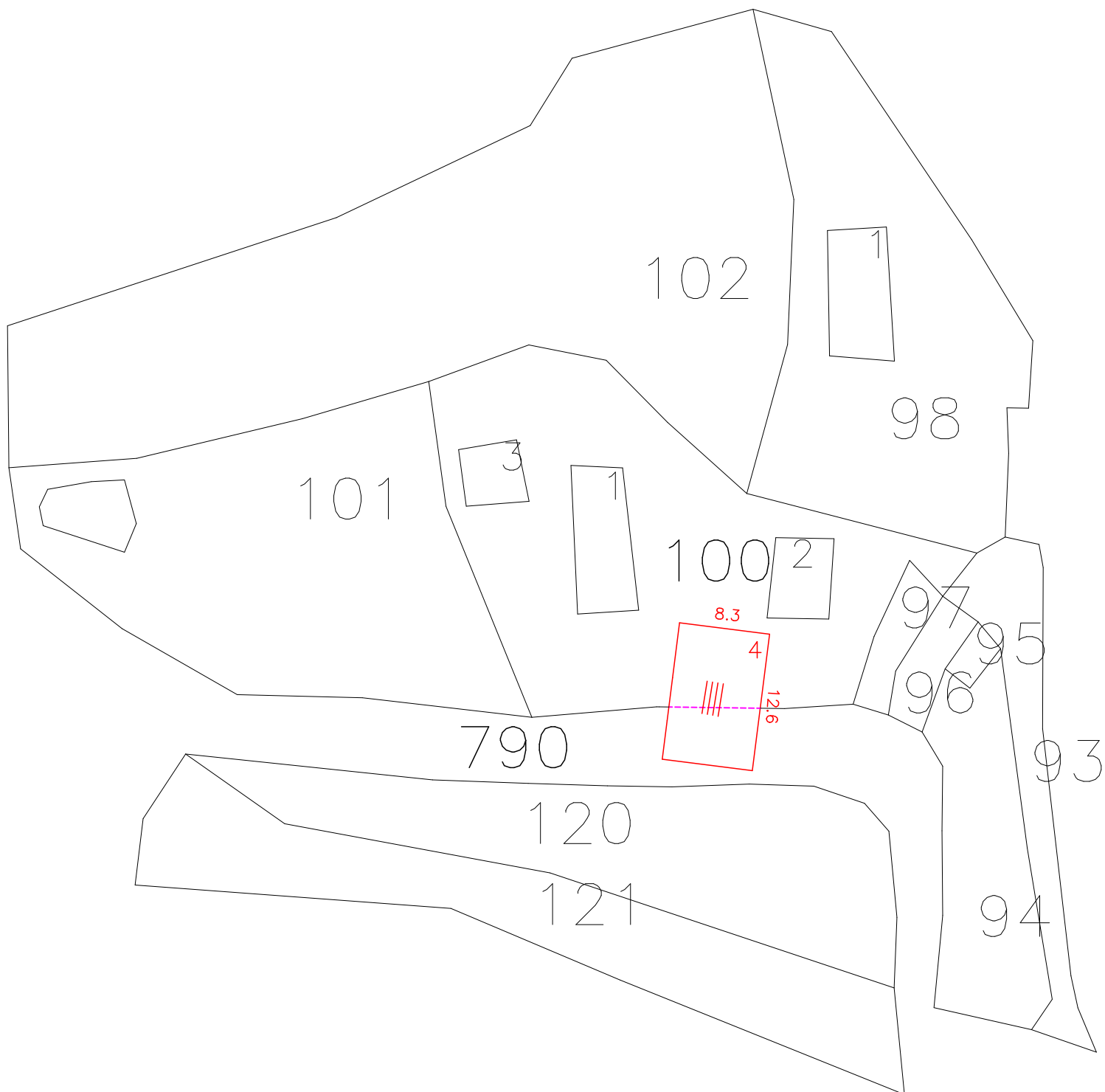
ddol1 496494.051 4603021.821 683.110
ddol2 496496.067 4603017.696 683.254
ddol3 496496.143 4603004.847 683.253

GEOTERA DOO K I ^EVO
Delovoden br. 03-2028/398 od 14.12.2018

K.O. Dlapkin Dol
K.P. 100

SK I CA od TERENSKO MEREWE

Izrobotil:



ГЕОТЕРА Кичево

predmet br.03-2028/398
datum 14.12.2018 god.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	влез	кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата (м2)	Волумен (м3)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец)
основен	дел									број на зграда	(м2)	
100		с. Длапкин Дол	4	1	ПР	1	ДП	29		4	105	3.20
100		с. Длапкин Дол	4	2	ПР	1	ДП	67				
					ВКУПНО			96				
Објектот зграда 4 навлегува во соседната парцела КП 790 со површина од 44м2.												

Izработil:

Вељаноска Александра геод.инж.

С К И Ц А

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА
ПОСЕБНИ ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

[illegible]

ГЕОТЕРА Кичево
П.бр.03-2028/398
Датум: 14.12.2018

С К И Ц А
НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА
ПОСЕБНИ ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

Име и презиме/назив и адреса						дел на недвижност		пресметување на вкупна внатрешна површина							
ГАЗМЕНД ЏЕМАИЛИ с. Длапкин Дол						1/1		Број на просторија	Должина	Ширина	Површина				
Бр. на катастарска парцела	100	Влез				2	Површина според правен основ	1	8.29	8.05	66.73				
		Кат				П Р									
Бр. на зграда во парцелата	4	Број на посебниот дел од зградата				1									
намена на зградата	ГЗ-1	Намена на посебниот дел од зградата				Д П									
Адреса на зградата	с. Длапкин Дол														
Зграда 4 /Приземје 1 8.05 8.29															