

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ„ бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за населба „БАЛА МАЛО“-Кичево“ донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.6686/1 КО Кичево 9 во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за населба „БАЛА МАЛО“-Кичево“ донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.6686/1 КО Кичево 9 во Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за населба „БАЛА МАЛО“-Кичево“ донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2000, за КП.бр.6686/1 КО Кичево 9 заради усогласување на намените, заради вклопување на бесправниот објект, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти со бр.04-649/1 од 02.07.2012 год.изработен од ДООЕЛ „Кат Плус,, во Кичево, во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на УД ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1 pika 1 dhe neni 62 paragrafi 1 тë Ligjit пër vetqeverisje lokale (“Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 paragrafi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë nenit 10 paragrafi 4 тë Ligjit пër objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë “PDU-së пër lagjen “BALLA MALLO”-Kërçovë”, sjellur me vendim në këshill nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2000, пër PK. Nr. 6686/1 пër KK. Kërçova 9 në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë “PDU-së пër lagjen “BALLA MALLO”-Kërçovë” –sjellur me vendim në këshill nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2000, пër PK.nr.6686/1 пër KK Kërçovë 9 në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e ndryshimit тë Plandokumentacionit Urbanistik пër lagjen BALLA MALLO sjellur me vendim në këshill nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2000, пër PK. nr.6686/1 пër Kërçova 9 пër arsye se do тë bëhet pajtimi i qëllimeve пër пërfshirjen e objektit тë ndërtuar pa leje sipas elaboratit gjeodezik пër objektet e ndërtuara pa leje dhe pjesëve тë objekteve me nr. 04-649/1 nga dt. 02.07.2012 тë hartuar nga SHPKNJP „Kat Plus,, në Kërçovë, në dokumentacionin e planifikuar urbanistik.

Neni 3

Financimi пër hartimin dhe sjelljen e DUSë, do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на УД ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e DU-së do ta bëjë Seksioni për urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

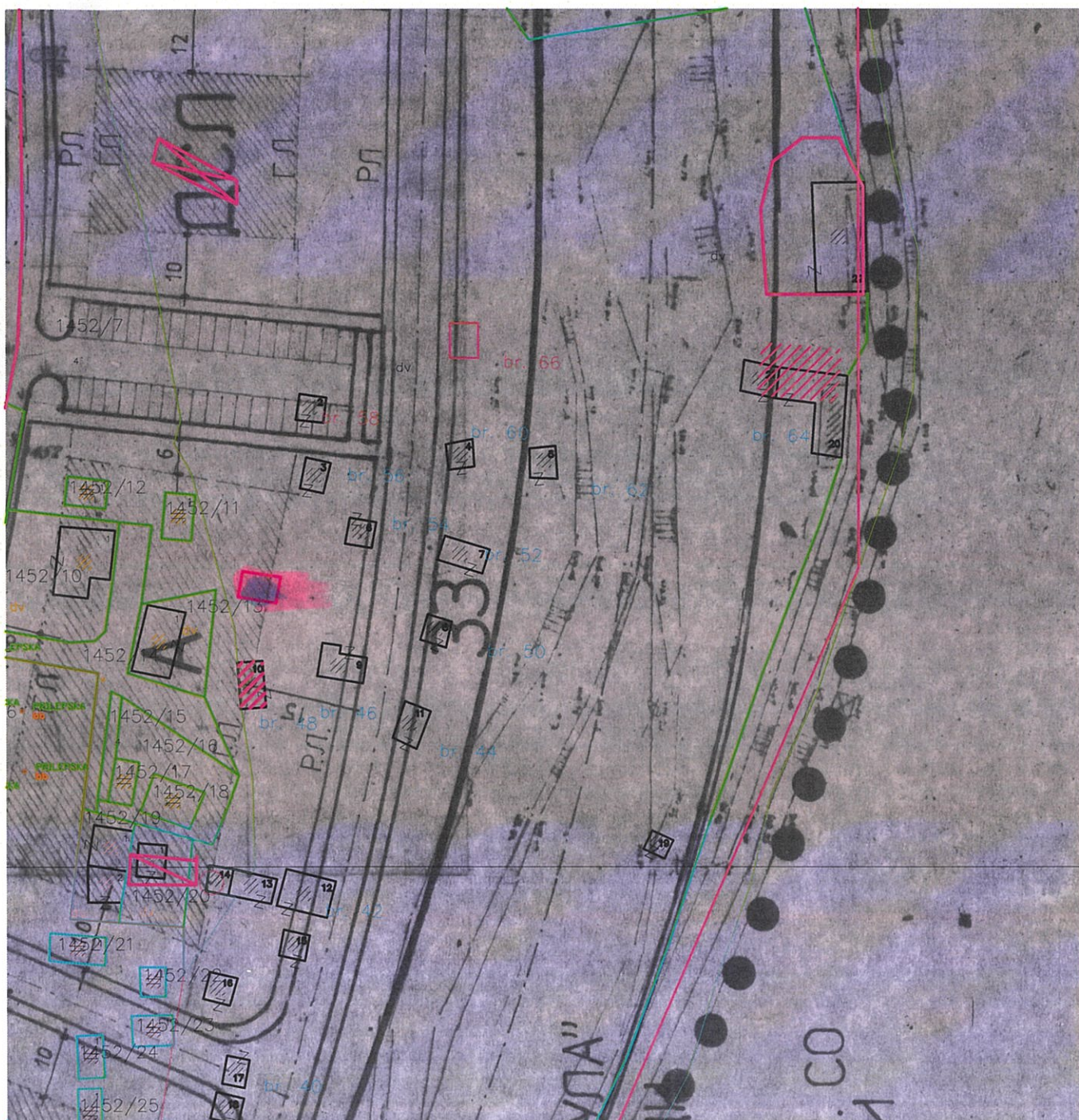
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri



апартаменти и тераси
Лб.

ДОО „Кат плус“, -Кичево



Деловоден број : 04-649/1
Датум:02.07.2012 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ПОСЕБНИ ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Бесправно изградени објекти и делови од објекти

К.О. Кичево

Божиновски Иванчо дипл.геод.инж

Заверил: М.П.

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ –КИЧЕВО

Одобрил: М.П.



ДОО „Кат плус,, - Кичево

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По поднесено барање бр.04-649/1 од 02.07.2012 год. од лицето Кадриоска Ермина - ул. Прилепска бб. Кичево изработен е геодетски елаборат за кп. 6686/1 за бесправно изградени објекти и делови од објекти.

Извршено е етажно мерење на зграда бр.25 на кп 6686/1 и изработена е скица за внатрешна површина:

-зграда 1 приземје $P=24 \text{ м}^2$

Вкупно : $P=24 \text{ м}^2$

Понатамошната обработка на податоците е извршена од стручна екипа на ДОО Кат Плус Кичево

Изготвил:

Божиновски Иванчо дипл.геод.инж.



ДОО „КАТ ПЛУС“,
КИЧЕВО

КО: Кичево



СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

КП : 6686/1

размер 1:1000



6686/1



Координати на нови точки од
геодетска основа и на детални точки

1	X=497829.939	Y=597049.074
2	X=497836.221	Y=597048.056
3	X=497835.413	Y=597043.734
4	X=497829.131	Y=597044.752

- Состојба од катастарски план
- Состојба од катастарски план
- Состојба од лице место

Место и датум:

Кичево 02.07.2012

Изготвил:

(име, презиме, потпис и печат)



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6059/2012 од 03.07.2012 13:36:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД Катастарска општина: КИЧЕВО 9

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	00000000000000	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	КИЧЕВО	1/1		186 / 10	11.11.2010

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	деп	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа						
6686	1		ПАШИНО	дм		42866	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 2		20	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 3		21	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 4		19	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 5		23	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 6		19	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 7		32	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 8		19	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 9		37	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 10		29	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 11		29	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 12		53	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 13		22	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 15		19	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 16		21	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 17		18	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1		ПАШИНО	зпз 18		21	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6059/2012 од 03.07.2012 13:36:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9



ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конвезија на податоците од стариот ек-систем	Бр. на евид. лист	Бр. на прод. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
основан									
6686	1	ПАШИНО		313 19	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1	ПАШИНО		313 20	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1	ПАШИНО		313 21	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52
6686	1	ПАШИНО		313 22	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2012	27.03.2012 10:41:52

Легенда на внесени шифри и кратеники:	
Шифра	Опис
ДМ	Дворно место
ЗПА	Землиште под зграда

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



Катастарски службеник:

Нухи Бадажи

(име и презиме потпис)