

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ., бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за сл.Бачишта -Кичево“ донесен со одлука на совет бр. 11-3246/30 од 20.07.1987, за КП.бр.664 и 665 КО Бачишта во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за сл.Бачишта -Кичево“ донесен со одлука на совет бр. 11-3246/30 од 20.07.1987, за КП.бр.664 и 665 КО Бачишта во Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за сл.Бачишта -Кичево“ донесен со одлука на совет бр. 11-3246/30 од 20.07.1987, за КП.бр.664 и 665 КО Бачишта заради усогласување на намените, заради вклопување на бесправниот објект, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти со бр. 03-2028/208 од 25.07.2018 год.изработен од „ГЕОТЕРА,, во Кичево, во урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на УД ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1 pika 1 dhe neni 62 paragrafi 1 тë Ligjit пër vetqeverisje lokale (“Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 paragrafi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë nenit 10 paragrafi 4 тë Ligjit пër objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

VENDIM

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë “PDU-së пër fsh.Baçisht -Kërçovë”, sjellur me vendim në këshill nr.11-3246/30 nga dt.20.07.1987, пër PK. Nr. 664 dhe 665 пër KK. Baçisht në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik пër pjesë тë “PDU-së пër fsh.Baçisht -Kërçovë”, sjellur me vendim në këshill nr.11-3246/30 nga dt.20.07.1987, пër PK. Nr. 664 dhe 665 пër KK. Baçisht në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e ndryshimit тë Plandokumentacionit Urbanistik пër fsh.Baçisht -Kërçovë”, sjellur me vendim në këshill nr.11-3246/30 nga dt.20.07.1987, пër PK. Nr. 664 dhe 665 пër KK. Baçisht пër arsye se do тë bëhet pajtimi i qëllimeve пër пërfshirjen e objektit тë ndërtuar pa leje sipas elaboratit gjeodezik пër objektet e ndërtuara pa leje dhe pjesëve тë objekteve me nr. 03-2028/208 nga dt. 25.07.2018 тë hartuar nga „GEOTERA,, në Kërçovë, në dokumentacionin e planifikuar urbanistik.

Neni 3

Financimi пër hartimin dhe sjelljen e DUsë, do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на УД ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e DU-së do ta bëjë Seksioni për urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

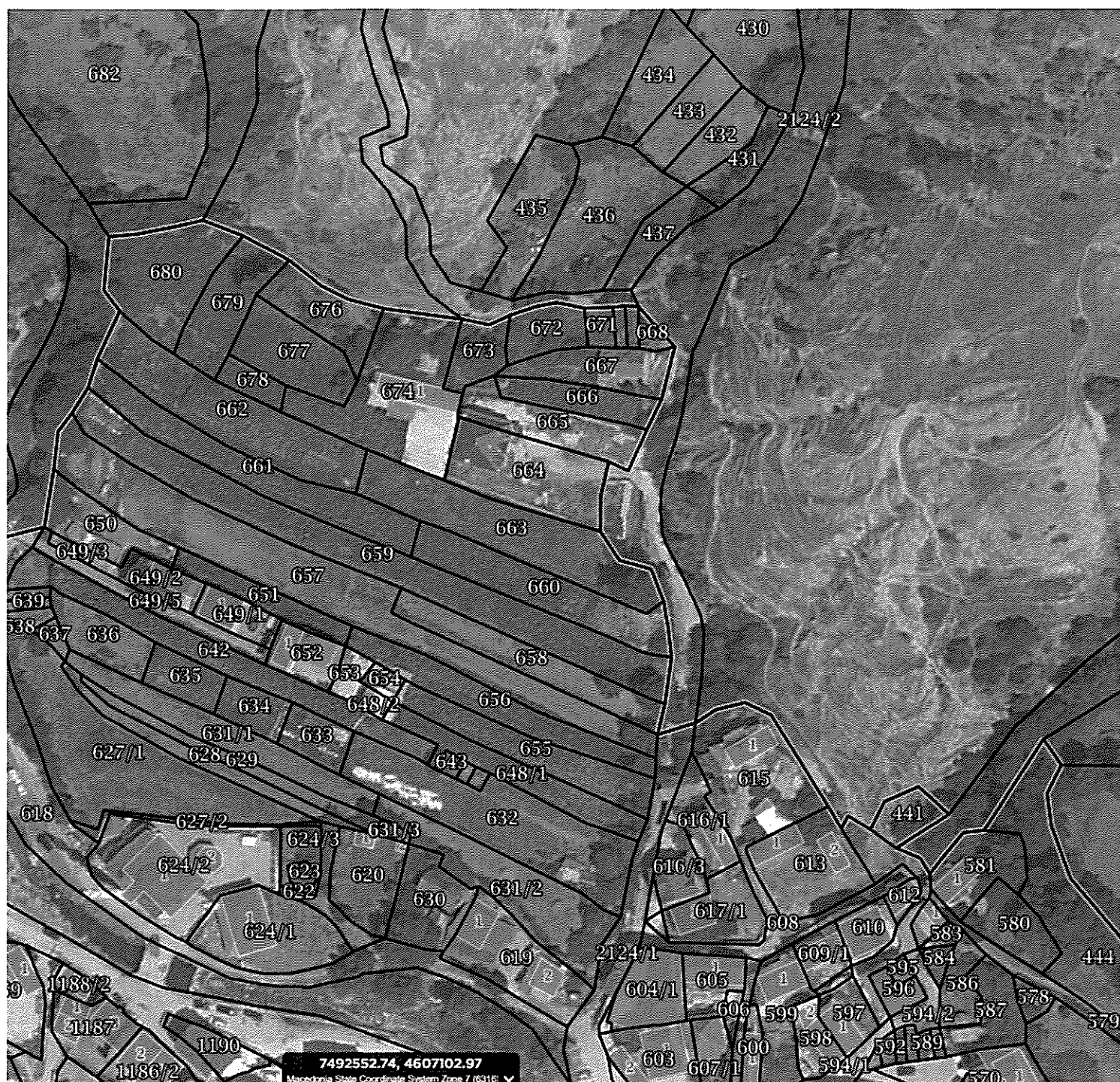
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri





ХА2800 020047
34 ХА 00807



ГЕОТЕРА

друштво за геодетски и катастарски услуги

ул.Борис Кидрик бр.1 лок 12 Кичево

mail:geotera_mk@yahoo.com

Предмет бр. 03-2028/208

Од : 25.07.2018 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

ЗА УТВРДУВАЊЕ ФАКТИЧКА ПОЛОЖБА НА
БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕН ОБЈЕКТ ИЛИ ДЕЛ ОД ОБЈЕКТ

К.О.БАЧИШТА

ГЕОТЕРА Д.О.О. КИЧЕВО

Агенција за катастар на недвижности
Заверил/Одобрил МП

Душан Миладиноски геод. инж.

SODR@ I NA NA GEODETSKI OT ELABORAT

1. Tehni~ki izve { taj.
2. Skica na premeruvawe na objekt.
3. Eta`ni skici.
4. Imoten/posedoven list.
5. Rekapitulacija na povr { ina.
6. Fotokopija od detalen list.
7. Dokaz za platen nadomest.
8. CD so podatoci vo elektronska forma.

predmet br. 03-2028/208
datum 25.07.2018 god.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Podatoci za KO, KP, I L:

Po barawe br. 03-2028/208 od liceto Edvin Selimi od s.Ba~i{ta izraboten e geodetski elaborat za utvrduvawe na fakti~ka polo`ba na bespravno izgraden objekt zgrada 1 koj le`i na dve katastarski parceli i toa na K.P.664 i K.P.665 i dvete zapi{ani vo lmoten list 1574 za K.O.Ba~i{ta

2. Podatoci za metadata na premer i instrumenti,vreme,to~nost:

Na lice mesto e izlezeno na den 08.08.2018 godina i izvr{en e premer na objektite. Snimaweto na objektite e izvr{eno so dvo frekventen GPS GRS 1 koristej{i ja bazata na MakPos dodeka mereweto na kontrolnite frontovi, i gabaritet na objektot e meren so ra~na lenta BM I 50 metri. Objektot ozna~en kako zgrada 1 na lice mesto ima prizemje i kat vo vlez 1 i isti ot pretstavuva objekt za individualno domuvawe. Vnatre{en eta`en premer na objektot e izvr{en so ra~en distanciometar Trimbl 50m. Povr{inite se presmetani od originalni merki od lice mesto.

3. Podatoci za izvr{itelite na premerot:

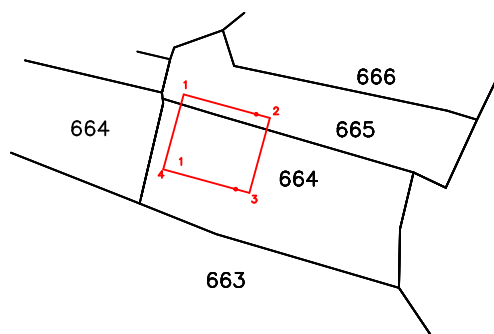
Na lice mesto bil Miladinovski Du{an i Jovanovski Goce na den 08.08.2018 godina.

Кичево
24.08.2018

Ovlasten geodet
Миладиноски Душан geod. in`.

ГЕОТЕРА ДОО Кичево
Бр.03-2028/208 од 25.07.2018 год
К.О.Бачишта

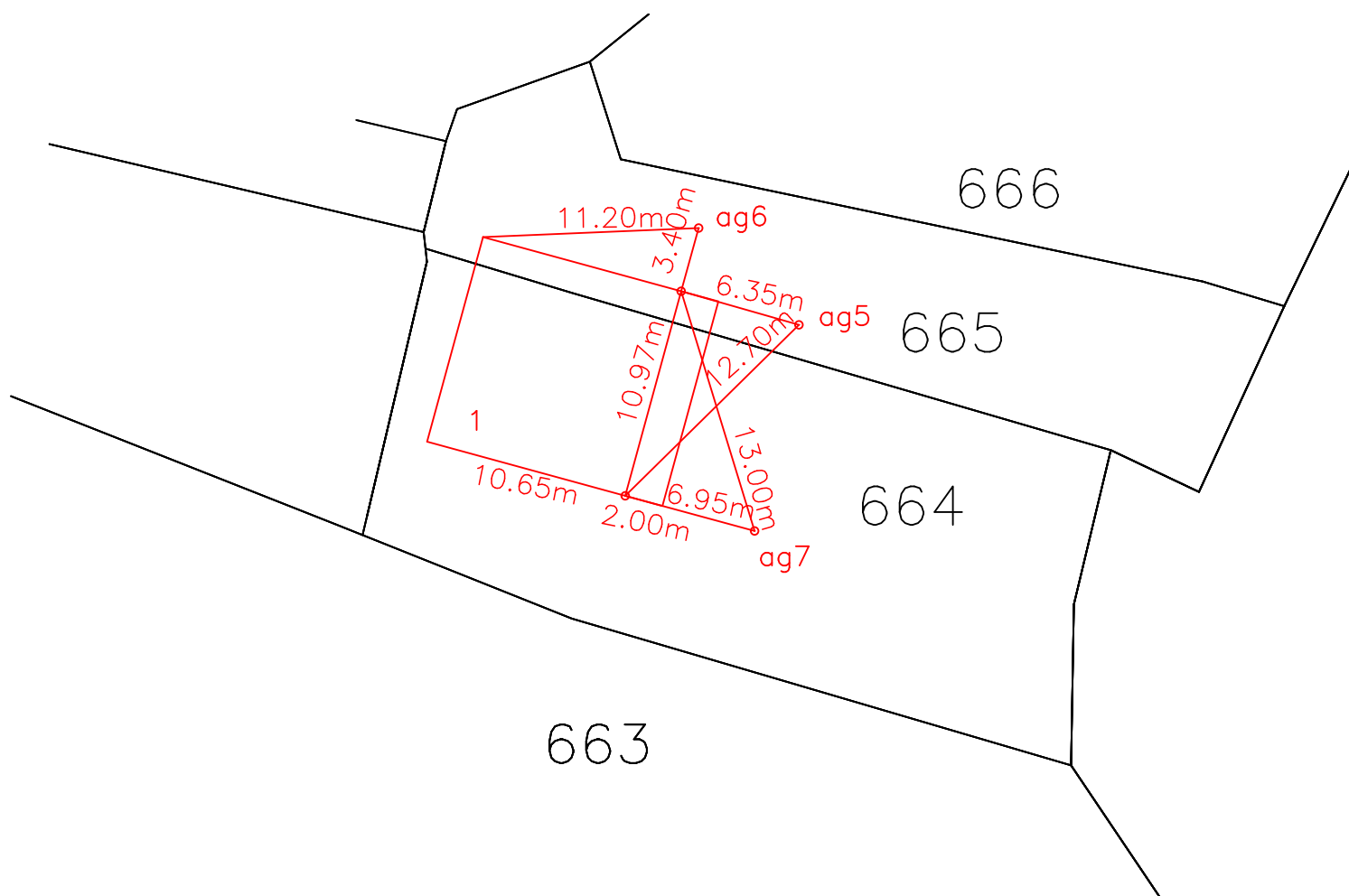
СКИЦА ОД ИЗВРШЕНО ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1:1000



Координати на детални точки :

1. 492655.78 607024.22
2. 492667.98 607020.88
3. 492665.08 607010.27
4. 492652.88 607013.61

изработил :
Миладиноски Душан



ГЕОТЕРА ДОО Кичево
П.бр.03-2028/208
Датум:25.07.2018

С К И Ц А

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА
ПОСЕБНИ ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

[illegible]

ГЕОТЕРА ДОО Кичево
П.бр.03-2028/208
Датум:25.07.2018

С К И Ц А

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА
ПОСЕБНИ ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

[illegible]



predmet br. 03-2028/208
datum 25-07-2018 god.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

[illegible]

изработил:
Душан Миладиноски геод. инж.



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1574 ИЗВОД Катастарска општина: БАЧИШТА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	СЕЛИМИ ЕДВИН	С.БАЧИШТА	1/1	геодетски елаборат бр.0805-566/1 од 20.07.2015 година од ДОО Кат плус Кичево, договор за продажба ОДУ. бр.351/09 од 24.7.2009 година од н.Л. Коруноска од Кичево, уверение бр.10-4/3688 од 7.8.2015 година од Министерство за правда - Управа за водење на матични книги-Подрачна канцеларија Кичево	1126-388/2015	10.08.2015 10:01:19

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
664	основен	дел	СЕЛО	гз	гнз	598	СОПСТВЕНОСТ		1126-388/2015	10.08.2015 10:01:19
665	основен	дел	СЕЛО	гз	гнз	5	386	СОПСТВЕНОСТ	1126-388/2015	10.08.2015 10:01:19

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1574 ИЗВОД
Катастарска општина: БАЧИШТА

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
	ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.



Овластено лице:
Душан Миладиноски
име и презиме, потпис

8.Terenski merenja

Terenski merenja Edvin Selimi
KO Bacista KP 664
03-2028-208 25072018
GPS GRS1 Topcon real 24# 11#4

ag5 492672.161 4607019.669 829.870
ag6 492666.956 4607024.689 830.097
ag7 492669.862 4607008.985 829.755

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-2353/2018 од 06.08.2018 12:06:19

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: СЛАВИЦА ЈАКОВЛЕСКА
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 57f913a7
Валиден до: 17.11.2018
Датум и час на потпишување: 06.08.2018 во 13:51:43
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ПОДРАЧЈЕ / КО БАЧИШТА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
	317	492167,9300	606472,0300	



Овластено лице
Славица Јаковлеска

(име, презиме и потпис)

ИЗЈАВА
Основни податоци

Име ЕВНИ
Презиме СЕЛИНИ
Адреса на живеење с. БАЧИЦА

Податоци за недвижноста

Катастарска општина БАЧИЦА
Катастарска парцела 664

Зграда/објект/посебен дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.) на КП 664

Општина _____ улица _____ број _____

ЛИСТ 1-а

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ

Зг. 1.
Година на изградба на објектот 2009 г.
Година на извршена доградба /изградба на објектот _____
Година на реконструкција _____
Тип на реконструкција: _____

- Фасада
- Столарија
- Инсталација
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- ☒ - Тврд материјал

Изјавил _____


Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2489902

Датум на валута 17.08.2018	
Назив на налогодавач: Душан Миладиноски Борис Кидрич 28	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: AKN 3
Даночен број или ЕМБС: 6185053	Износ: МКД 525.59
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 17.08.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	11.59
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	525.59