

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр. 9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ., бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 и 31/16), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за измена и дополна на детален урбанистички план за населба „22ри Декември“, УЕ „Ж“, Блок „Ж5“ - дел- Општина Кичево“ донесен со одлука на совет бр.08-600/25 од 14.03.2016, за КП.бр.288/2 КО Кичево 5 во Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за измена и дополна на детален урбанистички план за населба „22ри Декември“, УЕ „Ж“, Блок „Ж5“ - дел- Општина Кичево “ донесен со одлука на совет бр.08-600/25 од 14.03.2016, за КП.бр.288/2 КО Кичево 5 во Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Урбанистичка документација за дел од „ДУП за измена и дополна на детален урбанистички план за населба „22ри Декември“, УЕ „Ж“, Блок „Ж5“ - дел- Општина Кичево “ донесен со одлука на совет бр.08-600/25 од 14.03.2016, за КП.бр.288/2 КО Кичево 5 заради усогласување на намените, заради вклопување на бесправниот објект, според геодетски елаборат за бесправно изградени објекти и делови на објекти со бр.1109-3275 од 02.09.2016 год.изработен од „Одделение за катастар на недвижности Кичево,, во Кичево, во урбанистичко планска документација.

Нë базë тë ненит 22, параграфи 1 пика 1 dhe нени 62 параграфи 1 тë Ligjit пër vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 22 parafrasi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl.zyrtate e Komunës së Kërçovës” nr. 9/13), konformë neni 10 paragrafi 4 të Ligjit pë objektet e ndërtuara pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

VENDIM

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik për pjesë të “PDU-së për ndryshim dhe plotsim të planit të detajuar për lagjen “22 Dhjetori” UE “ZH” blloku “ZH5”-seksioni – Komuna e Kërçovës”, sjellur me vendim në këshill nr.08-600/25 nga dt.14.03.2016, për PK.nr.288/2 për KK Kërçovë 5 në Komunën e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndryshim i Plandokumentacionit Urbanistik për pjesë të “PDU-së për ndryshim dhe plotsim të planit të detajuar për lagjen “22 Dhjetori” UE “ZH” blloku “ZH5”-seksioni – Komuna e Kërçovës”-sjellur me vendim në këshill nr.08-600/25 nga dt.14.03.2016, për PK.nr.288/2 për KK Kërçovë 5 në Komunën e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e ndryshimit të Plandokumentacionit Urbanistik “për ndryshim dhe plotsim të planit të detajuar për lagjen “22 Dhjetori” UE “ZH” blloku “ZH5”-seksioni – Komuna e Kërçovës”” sjellur me vendim në këshill nr.08-600/25 nga dt.14.03.2016, për PK.nr.288/2 për KK Kërçova 5 për arsye se do të bëhet pajtimi i qëllimeve për përfshirjen e objektit të ndërtuar pa leje sipas elaboratit gjeodezik për objektet e ndërtuara pa leje dhe pjesëve të objekteve me nr. 1109-3275 nga dt. 02.09.2016 të hartuar nga „ Agjencioni për kataster të patundshmërive Kërçovë,, në Kërçovë, në dokumentacionin e planifikuar urbanistik.

Член 3

Финансирањето на изработката за донесување на измената на УД ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Neni 3

Financimi për hartimin dhe sjelljen e DU-së, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на измената на УД ќе го врши Одделението за урбанизам и заштитана животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e DU-së do ta bëjë Seksioni për urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 5

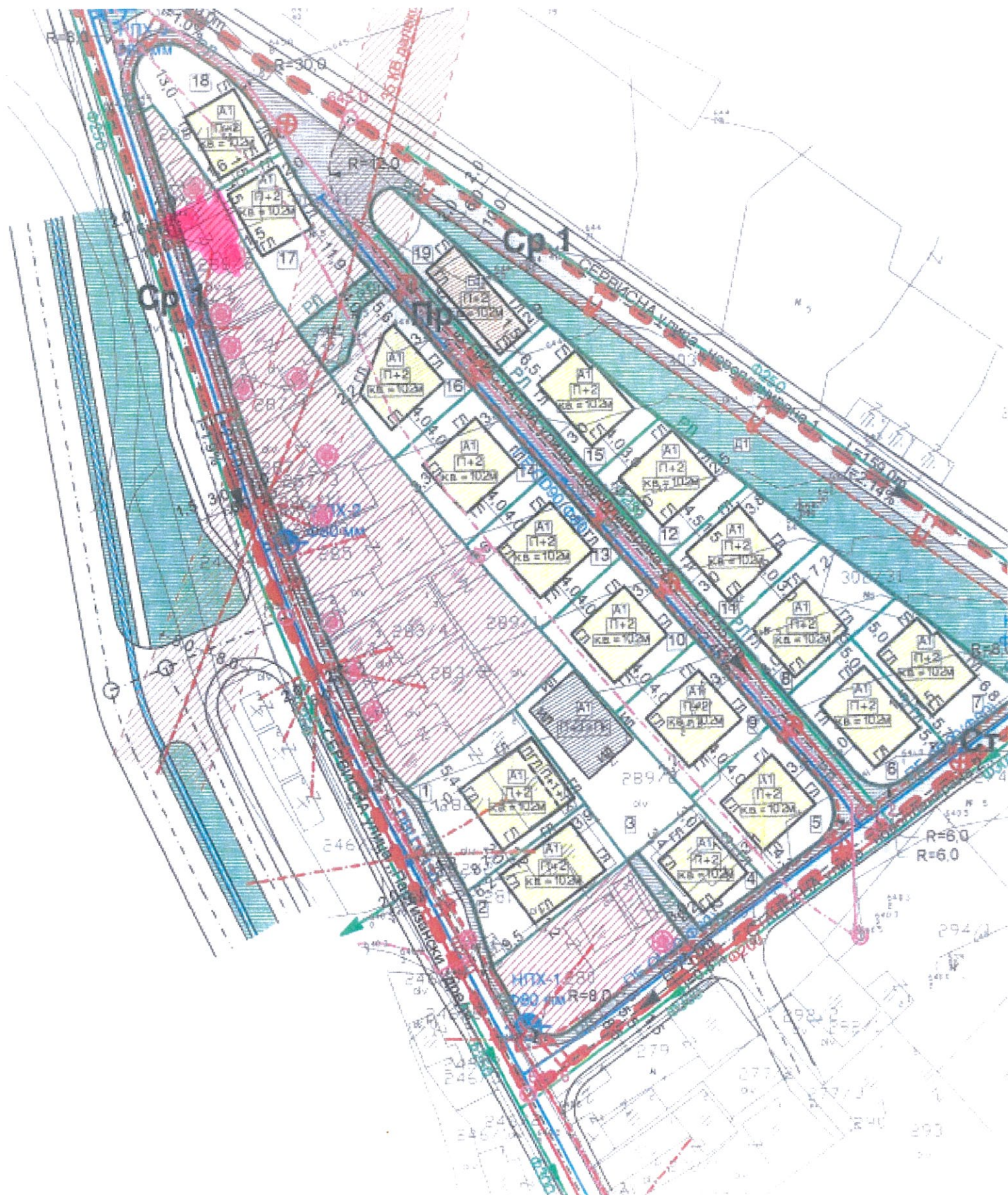
Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Скендер Џабири/Skender Xhabiri





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-3275 од 02.09.2016 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА
Внатрешно премерување на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

ИЗГОТВИЛ

Драган Димитриевски _____

Одобрил:

М.П.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-3275 од 02.09.2016 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување
5. Скица за внатрешно премерување
6. рекапитулација
7. Имотен лист
8. ЦД и ПДФ



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барањето од Мустафоска Ѓузида од Кичево ул. П.Одреди број 116 за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 2 и зграда 3 на к.п.288/2 за К.О. Кичево 5 .

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка направи увид на фактичка состојба , изврши етажен премер на зграда 2 и зграда 3 на к.п.288/2 запишана во и.л.број 100206 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат .

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за згради и посебните делови од зградите за новоутврдената фактичка состојба за објектот кој е предмет на барањето за изготвување на Геодетски Елаборат .

Зграда 2 на к.п.288/2 се состои од приземје стан 1 со површина од 42 м² ,

Зграда 3 на к.п.288/2 се состои од приземје стан 1 со површина од 27 м² .

Изготвил геод. стручно лице

Драган Димитриевски _____

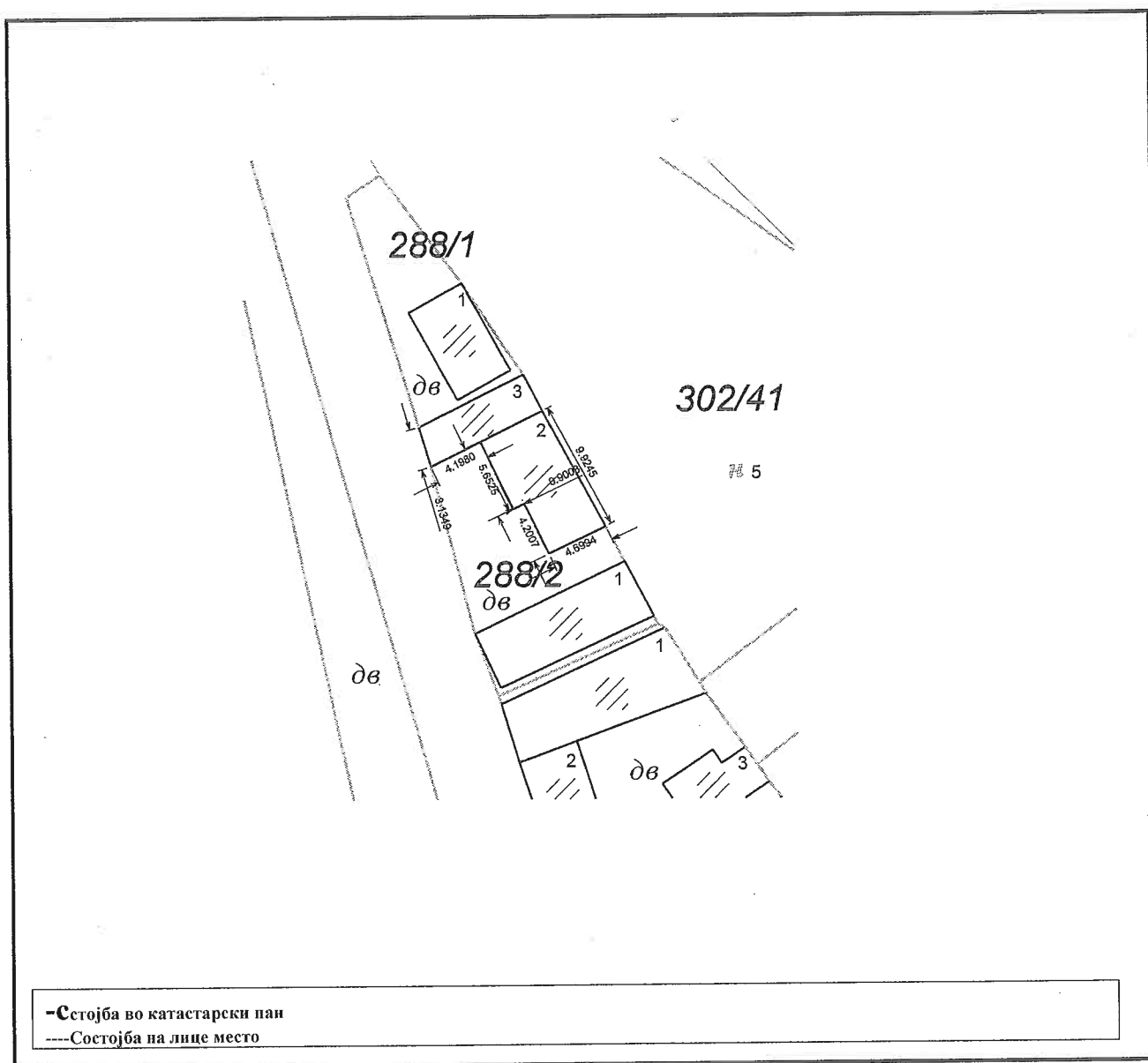
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-3275 од 02.09.2016 г.
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

КО Кичево 5

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил-геод.стручно лице:
Драган Димитриевски геом.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-3275

од 02.09.2016 г

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

[illegible]

M.Π.

Изготвил

Драган Димитриевски геом

Лист 1-а

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Година на изградба на објектот 1974 год

Година на извршена доградба/надградба на објектот _____

Година на реконструкција _____

Тип на реконструкција:

- ☐ Фасада
- ☐ Столарија
- ☐ Инсталации
- ☐ Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- ☐ Монтажен материјал
- ☐ Мешовит материјал
- ☒ Тврд материјал

Изјавил:

GUZIDA

(Име, презиме и потпис)